



УПРАВЛЕНИЕ
строительства
[604]

663690, РОССИЯ, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Калинина, 25,
тел.: (39169), (269)3-57-22, факс: (39169), (269)2-49-40, e-mail:icc@zgr.kts.ru

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Открытого акционерного общества «Управление строительства — 604» за 2011 год

Генеральный директор

Дата: «__» марта 2012 г.

_____ А.А. Юнг
подпись

Главный бухгалтер

Дата: «__» марта 2012 г.

_____ Т.П. Шинкаренко
подпись

2012 год

СОДЕРЖАНИЕ

1. Положение акционерного общества в отрасли.....	4
2. Приоритетные направления деятельности акционерного общества.....	13
3. Отчет совета директоров (наблюдательного совета) общества о результатах развития общества по приоритетным направлениям его деятельности.....	14
4. Информацию об объеме каждого из использованных акционерным обществом в отчетном году видов энергетических ресурсов (атомная энергия, тепловая энергия, электрическая энергия, электромагнитная энергия, нефть, бензин автомобильный, топливо дизельное, мазут топочный, газ естественный (природный), уголь, горючие сланцы, торф и др.) в натуральном выражении и в денежном выражении.....	15
5. Перспективы развития акционерного общества.....	16
6. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям общества.....	17
7. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью акционерного общества.....	18
8. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом акционерного общества распространяется порядок одобрения крупных сделок, с указанием по каждой сделке ее существенных условий и органа управления акционерного общества, принявшего решение о ее одобрении.....	19
9. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, с указанием по каждой сделке заинтересованного лица (лиц), существенных условий и органа управления акционерного общества, принявшего решение о ее одобрении.....	20
10. Состав совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества, включая информацию об изменениях в составе совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества, имевших место в отчетном году, и сведения о членах совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества, в том числе их краткие биографические данные, доля их участия в уставном капитале акционерного общества и доля принадлежащих им обыкновенных акций акционерного общества, а в случае если в течение отчетного года имели место совершенные членами совета директоров (наблюдательного совета) сделки по приобретению или отчуждению акций акционерного общества, - также сведения о таких сделках с указанием по каждой сделке даты ее совершения, содержания сделки, категорий (типа) и количества акций акционерного общества, являвшихся предметом сделки.....	25
11. Сведения о лице, занимающем должность (осуществляющем функцию) единоличного исполнительного органа (управляющем, управляющей организации) акционерного общества, и членах коллегиального исполнительного органа акционерного общества, в том числе их краткие биографические данные, доля их участия в уставном капитале акционерного общества и доля принадлежащих им обыкновенных акций акционерного общества, а в случае если в течение отчетного года имели место совершенные лицом, занимающим должность (осуществляющим функцию) единоличного исполнительного органа, и/или членами коллегиального исполнительного органа сделки по приобретению или отчуждению акций акционерного общества, - также сведения о таких сделках с указанием по каждой сделке даты ее совершения, содержания сделки, категории (типа) и количества акций акционерного общества, являвшихся предметом сделки.....	26
12. Критерии определения и размер вознаграждения (компенсации расходов) лица,	

занимающего должность единоличного исполнительного органа (управляющего, управляющей организации) акционерного общества, каждого члена коллегиального исполнительного органа акционерного общества и каждого члена совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества или общий размер вознаграждения (компенсации расходов) всех этих лиц, выплаченного или выплачиваемого по результатам отчетного года.....	28
13. Сведения о соблюдении обществом Кодекса корпоративного поведения.....	29
14. Иная информация, предусмотренная уставом акционерного общества или иным внутренним документом акционерного общества.....	43

1. Положение акционерного общества в отрасли.

Открытое акционерное общество «Управление строительства - 604» является правопреемником СПАО «УС-604», зарегистрировано администрацией г. Зеленогорска Красноярского края 27 мая 1997 года № 02-1, свидетельство о государственной регистрации (перерегистрации) № 02-2 от 21.08.2000 года. Идентификационный номер налогоплательщика -2453000901.

Юридический адрес: Россия. 663690, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Калинина, 25

Фактический (почтовый) адрес: Россия. 663690, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Калинина, 25

18 сентября 2002 года Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по г. Зеленогорску Красноярского края в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года (ЕГРЮЛ) внесена соответствующая запись о Открытом акционерном обществе «Управление строительства - 604», и присвоен основной государственный регистрационный номер 1022401483884 (Свидетельство серия 24 № 000852734). Общество попадает под критерии, установленные статьей 7 Закона от 7 августа 2001 г № 119-ФЗ и подлежит обязательному аудиту.

Имеется свидетельство серии 24 № 002345007 от 23 сентября 2002 года о постановке на учет в налоговом органе юридического лица, образованного в соответствии с законодательством Российской Федерации по месту нахождения на территории Российской Федерации — Россия, 663690, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Калинина, 25.

Устав Открытого акционерного общества «Управление строительства — 604» (в новой редакции) утвержден решением общего собрания акционеров 12 апреля 2002 года (протокол № 1 от 12.04.02г.) и зарегистрирован Отделом регистрации и развития предпринимательства Администрации г. Зеленогорска от 26.06.02 г. за № 1344, в который были внесены следующие изменения:

- изменения к Уставу ОАО «УС-604», утвержденные общим собранием акционеров от 14.04.2006г., Протокол № 1, с отметкой ИФНС России по г. Зеленогорску Красноярского края от 07.07.2006г. о ГРН изменения 2062453009705;

- изменения № 2 к Уставу ОАО «УС-604», утвержденные решением Совета директоров от 14.11.2007г., Протокол № 7, с отметкой ИФНС России по г. Зеленогорску Красноярского края от 27.12.2007г. о ГРН изменения 2072453011761.

Уставной капитал общества составляет 50 809 000 рублей, состоит из 254 045 штук акций, в том числе:

227 487 штук (89,546 %) обыкновенных именных акций номинальной стоимостью **200 руб;**

26 558 штук (10,454 %) привилегированных акций тип А номинальной стоимостью **200 руб;**

Общество имеет лицензии и является членом саморегулируемых организаций необходимых для осуществления ОАО «УС-604» деятельности, предусмотренной Уставом:

1. Наименование органа, выдавшего лицензию: **Федеральное агентство по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству**

Номер: **Д 930788 (регистрационный номер ГС-6-24-02-27-0-2453000901-006395-1)**

Наименование вида (видов) деятельности: **строительство зданий и сооружений I и II уровней ответственности в соответствии с государственным стандартом**

Дата выдачи: **01.10.2007**

Дата окончания действия: **23.04.2012**

2. Наименование органа, выдавшего лицензию: **Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий**

Номер: **20358 (регистрационный номер 1/09774)**

Наименование вида (видов) деятельности: **деятельность по предупреждению и тушению пожаров.**

Дата выдачи: **02.05.2006**

Дата окончания действия: **02.05.2011 г.**

3. Наименование органа, выдавшего лицензию: **Федеральная служба по надзору в сфере транспорта**

Номер: **серия ДА № 003873 (регистрационный номер серия ПГ №2403316)**

Наименование вида (видов) деятельности: **право на осуществление перевозки железнодорожным транспортом грузов**

Дата выдачи: **04.08.2006**

Дата окончания действия: **04.08.2011**

4. Наименование органа, выдавшего лицензию: **Федеральная служба по надзору в сфере транспорта**

Номер: **серия ДА № 003892 (регистрационный номер серия ПРД № 2403307)**

Наименование вида (видов) деятельности: **право на осуществление погрузочно-разгрузочной деятельности применительно к опасным грузам на железнодорожном транспорте**

Дата выдачи: **04.08.2006**

Дата окончания действия: **04.08.2011 г.**

5. Наименование органа, выдавшего лицензию: **Федеральная служба по надзору в сфере транспорта Министерства транспорта Российской Федерации**

Номер: **серия ДА № 094227 (регистрационный номер серия ПГ №2403316)**

Наименование вида (видов) деятельности: **право на осуществление перевозки железнодорожным транспортом грузов**

Дата выдачи: **27.05.2011**

Дата окончания действия: **27.05.2016**

6. **Наименование органа, выдавшего лицензию: Федеральная служба по надзору в сфере транспорта Министерства транспорта Российской Федерации**

Номер: **серия ДА № 094226 (регистрационный номер серия ПРД № 2403307)**

Наименование вида (видов) деятельности: **право на осуществление погрузочно-разгрузочной деятельности применительно к опасным грузам на железнодорожном транспорте**

Дата выдачи: **27.05.2011**

Дата окончания действия: **27.05.2016**

7. Наименование органа, выдавшего лицензию: **Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору**
Номер: **серия АВ № 263623 (регистрационный номер 38-ЭВ-000108 (Ж))**
Наименование вида (видов) деятельности: **эксплуатация взрывоопасных производственных объектов**
Дата выдачи: **21.01.2008**
Дата окончания действия: **21.01.2013**
8. Наименование органа, выдавшего лицензию: **Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору**
Номер: **серия АВ № 263625 (регистрационный номер 38-ЭХ-000109 (Ж))**
Наименование вида (видов) деятельности: **эксплуатация химических производственных объектов**
Дата выдачи: **21.01.2008**
Дата окончания действия: **21.01.2013**
9. Наименование органа, выдавшего лицензию: **Служба по контролю в области образования администрации Красноярского края**
Номер: **серия А № 290806 (регистрационный номер 1773-л)**
Наименование вида (видов) деятельности: **право осуществления образовательной деятельности по образовательным программам, указанным в приложении (-ях) к лицензии**
Дата выдачи: **18.04.2008**
Дата окончания действия: **18.04.2013**
10. Наименование органа, выдавшего лицензию: **Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору**
Номер: **серия АВ № 263714 (регистрационный номер 38-ПМ-000317 (О))**
Наименование вида (видов) деятельности: **производство маркшейдерских работ (наблюдения за состоянием горных отводов и обоснование их границ; ведение горной графической документации; учет и обоснование объемов горных разработок).**
Дата выдачи: **27.10.2008**
Дата окончания действия: **27.10.2013**
11. Наименование органа, выдавшего лицензию: **Министерство транспорта Российской Федерации**
Номер: **серия ЖА № 007568 (регистрационный номер АСС-24-030905)**
Наименование вида (видов) деятельности: **осуществление перевозок пассажиров автомобильным транспортом, оборудованным для перевозок более 8 человек.**
Дата выдачи: **29.04.2004**
Дата окончания действия: **12.05.2014**
12. Наименование органа, выдавшего лицензию: **Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий**

Номер: № 28846 (регистрационный номер 2/17539)

Наименование вида (видов) деятельности: *производство работ по монтажу, ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений.*

Дата выдачи: 09.10.2006

Дата окончания действия: 09.10.2016

13. Наименование органа, выдавшего лицензию: *Управление ФСБ России по Красноярскому краю*

Номер: *Б 275710 (регистрационный номер 1421)*

Наименование вида (видов) деятельности: *осуществление работ с использованием сведений, составляющих государственную тайну*

Дата выдачи: 06.10.2008

Дата окончания действия: 06.10.2011

14. Наименование органа, выдавшего лицензию: *Управление ФСБ России по Красноярскому краю*

Номер: *Б 275711 (регистрационный номер 1422)*

Наименование вида (видов) деятельности: *осуществление мероприятий и (или) оказание услуг в области защиты государственной тайны*

Дата выдачи: 06.10.2008

Дата окончания действия: 06.10.2011

15. Наименование органа, выдавшего лицензию: *Управление Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Красноярскому краю*

Номер: *ГТ 0048655 (регистрационный номер 1959)*

Наименование вида (видов) деятельности: *осуществление работ с использованием сведений, составляющих государственную тайну*

Дата выдачи: 29.11.2011

Дата окончания действия: 29.11.2016

16. Наименование органа, выдавшего лицензию: *Служба по контролю в сфере природопользования администрации Красноярского края*

Номер: *0253 (регистрационный номер серия ЗГЗ № 0198 ТЭ)*

Наименование вида (видов) деятельности: *геологическое изучение и добыча песка (строительный песок) на Марининском месторождении*

Дата выдачи: 12.05.2008

Дата окончания действия: 01.05.2015

17. Наименование органа, выдавшего лицензию: *Служба по контролю в сфере природопользования администрации Красноярского края*

Номер: *0254 (регистрационный номер серия ЗГЗ № 0200 ТЭ)*

Наименование вида (видов) деятельности: *добыча метафорической породы гнейс (строительный камень) на Сохатинском месторождении.*

Дата выдачи: 12.05.2008

Дата окончания действия: **01.05.2015**

18. Наименование органа, выдавшего лицензию: **Служба по контролю в сфере природопользования администрации Красноярского края**

Номер: **0255 (регистрационный номер серия РБН № 0201 ТЭ)**

Наименование вида (видов) деятельности: **добыча магматической породы гранит (строительный камень) на притрассовом месторождении «Лебедевка»**

Дата выдачи: **12.05.2008**

Дата окончания действия: **01.08.2016**

19. Наименование органа, выдавшего лицензию: **Комитет природных ресурсов по Красноярскому краю «Красноярскиприродресурсы»**

Номер: **746 (регистрационный номер серия КРР № 00746 ВЭ)**

Наименование вида (видов) деятельности: **добыча пресных подземных вод**

Дата выдачи: **24.11.1998**

Дата окончания действия: **01.03.2018**

20. Наименование органа, выдавшего лицензию: **Министерство природных ресурсов РФ Федеральное агентство по недропользованию**

Номер: **1476 (регистрационный номер серия КРР № 01479 ТЭ с дополнением № 1)**

Наименование вида (видов) деятельности: **добыча песчано-гравийного материала на Филимоновском месторождении, Канский район**

Дата выдачи: **03.08.2004**

Дата окончания действия: **02.08.2014**

21. Наименование органа, выдавшего лицензию: **Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору**

Номер: **серия АВ № 278670 (регистрационный № СО-02-115-1417)**

Наименование вида (видов) деятельности: **деятельности при сооружении и эксплуатации ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, хранилищ радиоактивных отходов в части выполнения работ и предоставления услуг эксплуатирующей организации**

Дата выдачи: **11.03.2009**

Дата окончания действия: **11.03.2012**

22. Наименование органа, выдавшего лицензию: **Некоммерческое партнерство "Сибирское некоммерческое партнерство проектных организаций (СРО)" (НП "Проекты Сибири")**

Номер: **0529-2011-2461002003-П-9**

Наименование вида (видов) деятельности: **О допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.**

Дата выдачи: **30.09.2011**

Дата окончания действия:

Бессрочная

Выдано взамен ранее выданного № 0058-2009-2461002003-П-9 от 30.07.2009 г.

23. Наименование органа, выдавшего лицензию: **Некоммерческое партнерство "Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края"**

Номер: **0517.06-2009-2453000901-С-011**

Наименование вида (видов) деятельности: **О допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства**

Дата выдачи: **24.12.2010**

Дата окончания действия:

Бессрочная

24. Наименование органа, выдавшего лицензию: **Некоммерческое партнерство предприятий жилищно-коммунального хозяйства «Жилищный комплекс»**

Номер: **0424.03-2011-2453000901-С-052**

Наименование вида (видов) деятельности: **О допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства**

Дата выдачи: **09.02.2011**

Дата окончания действия:

Бессрочная

Примечание: Выдано взамен ранее выданного № 0424.01-2010-2453000901-С-052.

25. Наименование органа, выдавшего лицензию: **Некоммерческое партнерство по регламентации деятельности по теплоснабжению в Сибирском регионе (НП «Сибтеплоснабжение»)**

Номер: **0007-2011-2453000901-01-ТС**

Наименование вида (видов) деятельности: **Право производить и передавать тепловую энергию.**

Дата выдачи: **07.02.2011**

Дата окончания действия:

Бессрочная

26. Наименование органа, выдавшего лицензию: **Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и ликвидации последствий стихийных бедствий**

Номер: **061785 (регистрационный № 6-2/00231)**

Наименование вида (видов) деятельности: **производство работ по монтажу, ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений**

- производство работ по огнезащите материалов, изделий и конструкций

Дата выдачи: **26.10.2009**

Дата окончания действия: **26.10.2014**

27. Наименование органа, выдавшего лицензию: **Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и ликвидации**

последствий стихийных бедствий

Номер: *071269 (регистрационный № 6-2/00720)*

Наименование вида (видов) деятельности: *производство работ по монтажу, ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений*

- монтаж, ремонт и обслуживание заполнений проемов в противопожарных преградах

Дата выдачи: *29.11.2011*

Дата окончания действия: *29.11.2015*

28. Наименование органа, выдавшего лицензию: *Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и ликвидации последствий стихийных бедствий*

Номер: *071357 (регистрационный № 6-2/00750)*

Наименование вида (видов) деятельности: *производство работ по монтажу, ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений*

– монтаж, ремонт и обслуживание систем противопожарного водообеспечения.

– монтаж, ремонт и обслуживание систем дымоудаления.

– монтаж, ремонт и обслуживание противопожарных занавесов и завес.

Дата выдачи: *23.12.2010*

Дата окончания действия: *23.12.2015*

29. Наименование органа, выдавшего лицензию: *Некоммерческое партнерство «Содействие регламентации в области энергосбережения и энергоэффективности топливно-энергетических ресурсов Сибири»*

Номер: *0022-2010-2453000901-01*

Наименование вида (видов) деятельности: *Допуск к работам по проведению энергетических обследований и оформление энергетических паспортов*

Дата выдачи: *05.10.2010*

Дата окончания действия: бессрочное

30. Наименование органа, выдавшего лицензию: *Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору*

Номер: *серия АВ № 265670 (регистрационный номер ВП-66-001299 (К))*

Наименование вида (видов) деятельности: *Эксплуатация взрывоопасных производственных объектов*

Дата выдачи: *13.05.2011*

Дата окончания действия: 13.05.2016

31. Наименование органа, выдавшего лицензию: *Федеральное агентство по техническому регулированию метрологии Система добровольной сертификации «Технопрогресс»*

Номер: *СДС.ТП.СМ.00129-11*

Наименование вида (видов) деятельности: *работы по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства; производство железобетонных изделий соответствует требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2008 (ISO 9001:2008), ГОСТ Р ИСО 14001-2007 (ISO 14001:2004), ГОСТ 12.0.230-2007, OHSOS 18001:2007.*

Дата выдачи: **16.06.2011**

Дата окончания действия: **16.06.2014**

32. Наименование органа, выдавшего лицензию: *Федеральное агентство по техническому регулированию метрологии Система добровольной сертификации «Технопрогресс»*

Номер: **СМК.Р.00129-11**

Наименование вида (видов) деятельности: *Разрешение применения Знака соответствия Системы добровольной сертификации продукции, работ и услуг, систем менеджмента качества «ТЕХНОПРОГРЕСС»*

Дата выдачи: **16.06.2011**

Дата окончания действия: **16.06.2014**

У открытого акционерного общества «Управление строительства — 604» имеется филиал, открытый 27 декабря 2007 года, и находящийся по адресу: 694009, Российская Федерация, Сахалинская область, Корсаковский район, с. Соловьевка, ул. Центральная, д.42.

В структуре акционерного общества на конец отчетного периода существуют подразделения:

- **строительно-монтажные подразделения:** СМУ-4,
- **вспомогательные подразделения:** транспортные подразделения: (УЖДТ, УМиАТ),
управление энергоснабжения (УЭС), участок обслуживания общежитий, молочный цех.
- **промышленные подразделения:** завод железобетонных изделий (ЗЖБИ-1), гидромеханизированный завод (ГМЗ).

Открытое акционерное общество «Управление строительства — 604» имеет следующие дочерние хозяйственные общества:

1. Общество с ограниченной ответственностью "Совхоз Елисеевский" 76%

Полное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Совхоз Елисеевский"** Краткое наименование: **ООО "Совхоз Елисеевский"**

Местонахождения: 663664, д. Елисеевка, Ирбейский район, ул.Кирова,52.

2. Общество с ограниченной ответственностью "Управление производственно-технологической комплектации" 100%

Полное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Управление производственно-технологической комплектации"** Краткое наименование: **ООО "УПТК"**

Местонахождения: 663690, г. Зеленогорск, ул. Индустриальная, 18.

3. Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно-механический завод" 100%

Полное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно-**

механический завод" Краткое наименование: **ООО "РМЗ"**

Местонахождения: 663690, г. Зеленогорск Красноярского края, ул. Индустриальная, 6.

Открытое акционерное общество «УС-604» занимает ведущее место в строительной отрасли, по выпуску бетонных и ж/бетонных изделий и конструкций, инертных материалов, а также грузоперевозкам не только в ЗАТО г. Зеленогорска, но и в целом по южным регионам Красноярского края.

В отчетном периоде работа акционерного общества осуществлялась согласно Уставу акционерного общества, Положению об исполнительном органе открытого акционерного общества «Управление строительства - 604», утвержденному Советом директоров, перспективному плану работы, стратегии дальнейшего укрепления финансово-экономического положения акционерного общества. Кодекс корпоративного поведения (управления) Общества отсутствует.

Основным направлением в работе являлось мобилизация коллектива общества на выполнение производственно-экономических показателей, выполнение обязательств перед заказчиками, получение прибыли и повышение уровня социальной защиты работников.

В целях успешной работы акционерного общества, еженедельно проводились аппаратные совещания, а также ежемесячное рассмотрение планов подразделений, на которых рассматривались вопросы утверждения ежемесячных плановых технико-экономических показателей и планов материально-технического снабжения подразделений, выполнение объемов строительно-монтажных работ и оказания услуг согласно договорам подряда. На основных объектах проводились еженедельные оперативные совещания по выполнению строительно-монтажных работ.

2. Приоритетные направления деятельности акционерного общества.

Приоритетными направлениями деятельности акционерного общества являются:

- укрепление финансово-экономического положения общества;
- повышение отдачи от использования имущества Общества, реализация неиспользуемого и свободного имущества общества ;
- получение прибыли Общества;

В целях укрепления финансового положения акционерного общества исполнительными органами Общества за отчетный период была выполнена следующая работа:

- разработана стратегия дальнейшего укрепления финансово-экономического положения общества;
- закончена инвентаризация земель и имущества Общества;
- представлена оценка и государственная регистрация недвижимого имущества;
- договорные отношения осуществляются с деловыми партнерами, способными эффективно использовать имущество общества, своевременно вносить плату за выполненные работы и оказанные услуги, арендную плату и рассчитываться за приобретенное имущество;
- производится работа по обеспечению сохранности оставшейся части имущества и реализации излишнего;
- совершенствуется структура акционерного общества, ликвидация нерентабельных и малоприбыльных производств;

При этом, основными задачами акционерного Общества являются обеспечение стабильности и эффективности работы предприятия, выполнение обязательств перед заказчиками, получение прибыли, а также обеспечение социальных и трудовых гарантий своим работникам.

Основными направлениями деятельности открытого акционерного общества «Управление строительства - 604» являются:

- производство строительно-монтажных работ;
- выпуск промышленной продукции;
- оказание услуг по обеспечению энергоресурсами (тепло, вода, стоки);
- автомобильные перевозки;
- железнодорожные перевозки.

Значительный объем строительно-монтажных работ, выполняемых силами акционерного общества, ориентирован на бюджетных заказчиков, гарантирующих стабильное финансирование в рамках заключенных договоров. В отчетном периоде продолжалась работа по выходу общества на краевой и межрегиональные рынки производства строительно-монтажных работ.

3. Отчет совета директоров (наблюдательного совета) общества о результатах развития общества по приоритетным направлениям его деятельности

ОАО «УС-604» в 2011 г. работало в соответствии с намеченными планами и задачами. В 2011 г. решена задача сохранения предприятия (коллектива, производственных мощностей) в условиях глобального экономического кризиса.

В целом в течение 2011 года, Совет директоров ОАО «УС-604» провел более 12 заседаний и рассмотрел свыше 59 вопросов.

Ключевые вопросы, рассмотренные на заседаниях Совета директоров в 2011 году:

1. Утверждение состава Правления Общества.
2. Привлечение кредитных ресурсов для финансирования текущей деятельности ОАО «УС-604».
3. Приобретение основных средств.
4. Реализация недвижимого имущества.
6. Одобрение сделок с заинтересованностью.

Подводя итоги работы Совета директоров, необходимо отметить, что благодаря созданным за последние годы механизмам взаимодействия и согласования интересов акционеров выработано стратегическое понимание развития ОАО «УС-604».

4. Информацию об объеме каждого из использованных акционерным обществом в отчетном году видов энергетических ресурсов (атомная энергия, тепловая энергия, электрическая энергия, электромагнитная энергия, нефть, бензин автомобильный, топливо дизельное, мазут топочный, газ естественный (природный), уголь, горючие сланцы, торф и др.) в натуральном выражении и в денежном выражении.

№ пп	Наименование видов энергетических ресурсов	Ед.изм.	Количество	Стоимость, руб.
1	Тепловая энергия	Гкал	201592	114 572 891,15 руб.
2	Электрическая энергия	кВт.час.	20722044	42 168 955,38 руб.
3	Бензин автомобильный	л	755606,938	15 276 218,85 руб.
4	Топливо дизельное	л	4423406,2	92 943 382,85 руб.
5	Уголь	тн	68506,465	19 842 177,48 руб.
6	Кокс	тн	0,175	5 735,00 руб.

5. Перспективы развития акционерного общества.

Перспективы развития акционерного общества будут оптимистичны при условии слаженной работы всего коллектива.

Особенно значительные объемы работ предстоит выполнять на объектах г. Южно-Сахалинска, г. Красноярска, г. Кодинска.

Руководство прилагает все усилия для расширения фронта работ на всех направлениях деятельности общества, принимает активное участие в различных краевых и региональных аукционах.

В настоящее время Заказчики и другие подрядчики ставят довольно жесткие рамки во выполнении сроков, качества, стоимостных характеристик строительных работ и оказания услуг, и только соблюдение всех этих условий позволит выжить и развиваться дальше.

6. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям общества.

Общим собранием акционеров от 15.04.2011 г. было принято решение по результатам деятельности предприятия за 2010 год дивиденды по акциям общества не объявлять и не выплачивать.

7. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью акционерного общества.

Основным фактором риска, связанным с деятельностью акционерного общества, на данный момент является неплатежеспособность Заказчиков в период экономического спада в экономике.

Риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране и регионе, где эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика:

В стране:

Политическую, также экономическую, ситуацию в стране можно оценить как стабильную в среднесрочном периоде. Показательным в этом смысле является то, что по оценке Госкомстата РФ уровень инфляции в России будет иметь тенденцию к увеличению и возможны уменьшения ВВП и промышленного производства.

В регионе:

Красноярский край относится к наиболее перспективным регионам с быстро растущей экономикой. Однако эмитент оценивает политическую и экономическую ситуации в регионе как сложную и считает, что в настоящий момент риск негативных изменений в регионе присутствует, в связи с чем эмитенту не представляется возможным указать на то, каким образом такие изменения могут сказаться на будущей деятельности эмитента и исполнении своих финансовых обязательств. В случае возникновения изменений в регионе, которые могут негативно сказаться на будущей деятельности эмитента, возможных военных конфликтов, забастовок, введения чрезвычайного положения эмитент предпримет все возможное для снижения негативных последствий для инвесторов.

Существует риск дополнения или изменения положений Налогового кодекса РФ, которые могут привести к увеличению налоговой нагрузки и, соответственно, к изменениям итоговых показателей хозяйственной деятельности общества, включая уменьшение активов и чистой прибыли.

Несмотря на трудности следующего периода, коллектив акционерного общества приложит все усилия для сохранения производственного потенциала и выполнения поставленных задач.

8. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом акционерного общества распространяется порядок одобрения крупных сделок, с указанием по каждой сделке ее существенных условий и органа управления акционерного общества, принявшего решение о ее одобрении.

Открытое акционерное общество «Управление строительства - 604» в 2011 году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом акционерного общества распространяется порядок одобрения крупных сделок не заключало.

9. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, с указанием по каждой сделке заинтересованного лица (лиц), существенных условий и органа управления акционерного общества, принявшего решение о ее одобрении.

№ пп	Заинтересованное лицо	Существенные условия	Орган управления, принявший решение об одобрении сделки
1.	Член Правления ОАО «УС-604» Зыков Анатолий Анатольевич одновременно является директором ООО «Агентство защиты бизнеса»	<p><u>Стороны:</u> Открытое акционерное общество «Управление строительства - 604» (Собственник) и Общество с ограниченной ответственностью «Агентство Защиты Бизнеса» (ООО «А.З.Б.») (Охрана).</p> <p><u>Существенные условия:</u> Сделка по оказанию услуг в период с 01 февраля 2011 года по 31 декабря 2011 года по охране материальных ценностей ОАО «УС-604», находящихся на территории Деревообрабатывающего комбината, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Индустриальная, 20; 1 пост по 24 часа с оплатой 1 (одного) часа охраняемого времени — 80 рублей 00 коп.</p>	Совет директоров ОАО «УС-604»
2.	Член Правления ОАО «УС-604» Зыков Анатолий Анатольевич одновременно является директором ООО «Агентство защиты бизнеса»	<p><u>Стороны:</u> Открытое акционерное общество «Управление строительства - 604» (Собственник) и Общество с ограниченной ответственностью «Агентство Защиты Бизнеса» (Охрана).</p> <p><u>Существенные условия:</u> Сделка по оказанию услуг в период с 01 января 2011 года по 31 декабря 2011 года по охране следующих объектов недвижимости:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Объект незавершенного строительства, общей площадью 2497,3 кв.м., расположенный по адресу: Россия, Красноярский край, г. Красноярск, пр. им. газеты «Красноярский рабочий», о.н.с. 160, строение 24; - Незавершенное строительством нежилое здание, общей площадью 3117,6 кв.м., расположенное по адресу: Россия, Красноярский край, г. Красноярск, пр. им. газеты «Красноярский рабочий», о.н.с. 160, строение 34; - Нежилое здание, общей площадью 180,9 кв.м., расположенное по адресу: Россия, Красноярский край, г. Красноярск, пр. им. газеты «Красноярский рабочий», зд. 160, строение 35. <p>Количество постов: 1 пост по 24 часа. С оплатой 1 (одного) часа охраняемого времени — 107 рублей 00 коп.</p>	Совет директоров ОАО «УС-604»
3.	Член Правления	<u>Стороны:</u> Открытое акционерное общество «Управление	Совет

	ОАО «УС-604» Зыков Анатолий Анатольевич одновременно является директором ООО «Агентство защиты бизнеса»	строительства - 604» (Собственник) и Общество с ограниченной ответственностью «Агентство Защиты Бизнеса» (Охрана). <u>Существенные условия:</u> Изменение цены ранее заключенной сделки по осуществлению охраны материальных ценностей ОАО «УС-604», находящихся на объекте: СКГУ «Академия Биатлона», расположенном по адресу: г. Красноярск, ул. Биатлонная, 35 в размере 125 (сто двадцать пять) рублей 00 коп. за 1 (один) час охраняемого времени одного поста.	директор ов ОАО «УС- 604»
4.	Член Правления ОАО «УС-604» Зыков Анатолий Анатольевич одновременно является директором ООО «Агентство защиты бизнеса»	<u>Стороны:</u> Открытое акционерное общество «Управление строительства - 604» (Собственник) и Общество с ограниченной ответственностью «Агентство Защиты Бизнеса» (Охрана). <u>Существенные условия:</u> Изменение цены ранее заключенной сделки, определив цену (денежную оценку) услуг по осуществлению пропускного режима на территорию объектов ОАО «УС-604»: 1. Управление железнодорожного транспорта (УЖДТ) г. Зеленогорск, ул. Индустриальная, 2; 2. Управление механизации и автотранспорта (УМиАТ) г. Зеленогорск, ул. Индустриальная, 4; 3. Управление энергоснабжения (УЭС) г. Зеленогорск, ул. Индустриальная, 14; 4. Завод железобетонных изделий № 1 (ЗЖБИ-1) г. Зеленогорск, ул. Индустриальная, 16; 5. Участок аренды СМУ-6. г. Зеленогорск, ул. Майское шоссе, 29; 6. Управление ОАО «УС-604», г. Зеленогорск, ул. Калинина, 25; 7. Гидро-механизированный завод (ГМЗ) Канский район, п. Филимоново, в размере 80 (восемьдесят) рубля 00 коп. за 1 (один) час охраняемого времени одного поста.	Совет директор ов ОАО «УС- 604»
5.	Член Правления ОАО «УС-604» Зыков Анатолий Анатольевич одновременно является директором ООО «Агентство защиты бизнеса»	<u>Стороны:</u> Открытое акционерное общество «Управление строительства - 604» (Собственник) и Общество с ограниченной ответственностью «Агентство Защиты Бизнеса» (Охрана). <u>Существенные условия:</u> Сделка по оказанию услуг в период с 22 марта 2011 года по 31 декабря 2011 года по охране объекта: «Строительство многоквартирного жилого дома в г. Красноярске», расположенного по адресу: г. Красноярск, Центральный район, квартал 7Б жилого района «Покровский». Количество постов: 1 пост по 24 часа с оплатой 1 (одного) часа охраняемого времени — 125 рублей 00 коп.	Совет директор ов ОАО «УС- 604»
6.	Член Правления ОАО «УС-604» Зыков Анатолий Анатольевич одновременно является директором ООО	<u>Стороны:</u> Открытое акционерное общество «Управление строительства - 604» (Собственник) и Общество с ограниченной ответственностью «Агентство Защиты Бизнеса» (Охрана). <u>Существенные условия:</u> Предмет договора: Собственник передает, а Охрана принимает под охрану объект Собственника: нежилое помещение № 94	Совет директор ов ОАО «УС- 604»

	«Агентство защиты бизнеса»	<p>общей площадью 663,4 кв.м., расположенное по адресу: г. Красноярск, пр-кт Комсомольский, д. 22, для осуществления контрольно-пропускного режима на территорию объекта.</p> <p>Количество постов: 1 (один) пост.</p> <p>Время охраны Объекта: с 19 ч. 00 мин. до 8 ч. 00 мин. (ежедневно).</p> <p>Стоимость охраны 1 часа 1 поста: 125 (сто двадцать пять) рублей 00 коп. НДС не облагается.</p> <p>Срок действия договора: с 01 мая 2011 года по 31 декабря 2011 года.</p>	
7.	Член Правления ОАО «УС-604» Зыков Анатолий Анатольевич одновременно является директором ООО «Агентство защиты бизнеса»	<p><u>Стороны:</u> Открытое акционерное общество «Управление строительства - 604» (Собственник) и Общество с ограниченной ответственностью «Агентство Защиты Бизнеса» (Охрана).</p> <p><u>Существенные условия:</u></p> <p>Предмет договора: Собственник передает, а Охрана принимает под охрану объект Собственника: «Жилой дом № 4 в квартале 7б жилого района «Покровский».</p> <p>Количество постов: 2 (два) поста.</p> <p>Время охраны Объекта: 24 (двадцать четыре) часа.</p> <p>Стоимость охраны 1 часа 1 поста: 125 (сто двадцать пять) рублей 00 коп. НДС не облагается.</p> <p>Срок действия договора: с 28 октября 2011 года по 28 октября 2012 года.</p>	Совет директоров ОАО «УС-604»
8.	Участником ООО «РосСтройРегионПроект» является Моисеев Олег Иванович - член Совета директоров ОАО «УС-604», директор и участник ООО «РОСТ», которое имеет право распоряжаться более чем 20 % общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции ОАО «УС-604».	<p><u>Стороны договора:</u> Открытое акционерное общество «Управление строительства - 604» (Заказчик) и Общество с ограниченной ответственностью «РосСтройРегионПроект» (Подрядчик).</p> <p><u>Существенные условия:</u></p> <p>Предмет договора: Выполнение работ по проектированию Многоэтажного жилого комплекса, состоящего из 4-х идентичных 25-этажных домов, расположенного по адресу: г. Красноярск, Свердловский район, проспект имени газеты «Красноярский рабочий», 160, в составе Проектной и Рабочей документации.</p> <p>Цена работ по проектированию: 25 320 000 (двадцать пять миллионов триста двадцать тысяч) рублей 00 копеек, без НДС.</p> <p>Срок выполнения работ: с 11 января 2011 года по 15 марта 2012 года.</p>	Совет директоров ОАО «УС-604»
9.	Участником ООО «РосСтройРегионПроект» является Моисеев Олег Иванович - член Совета директоров ОАО «УС-604»,	<p><u>Стороны договора:</u> Открытое акционерное общество «Управление строительства - 604» (Заказчик) и Общество с ограниченной ответственностью «РосСтройРегионПроект» (Подрядчик).</p> <p><u>Существенные условия:</u></p> <p>Предмет договора: выполнение работ по проектированию объекта капитального строительства 5-этажного жилого дома с</p>	Совет директоров ОАО «УС-604»

	директор и участник ООО «РОСТ», которое имеет право распоряжаться более чем 20 % общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции ОАО «УС-604».	инженерным обеспечением, расположенного по адресу: Красноярский край, Рыбинский район, г. Заозерный, ул. Октябрьская, 14, в составе Проектной и Рабочей документации, инженерных изысканий для проектирования здания. Цена работ по проектированию: 2 100 000 (два миллиона сто тысяч) рублей 00 копеек, без НДС. Срок выполнения работ: Разработка, сдача и приемка выполненной проектной документации производится в течение 90 календарных дней (с момента начала действия договора).	
10.	Член Правления ОАО «УС-604» Зыков Анатолий Анатольевич одновременно является директором ООО «Агентство защиты бизнеса»	<u>Стороны договора:</u> Открытое акционерное общество «Управление строительства - 604» (Собственник) и Общество с ограниченной ответственностью «Агентство Защиты Бизнеса» (Охрана). <u>Существенные условия:</u> Предмет договора: Собственник передает, а Охрана принимает под охрану объект Собственника: «Детский сад № 1 на 160 мест в VI микрорайоне жилого массива «Иннокентьевский» г. Красноярска» Количество постов: 1 (один) пост. Время охраны Объекта: 24 (двадцать четыре) часа. Стоимость охраны 1 часа 1 поста: 125 (сто двадцать пять) рублей 00 коп. НДС не облагается. Срок действия договора: «14» ноября 2011 года по «31» августа 2013 года.	Совет директор ов ОАО «УС-604»
11.	Член Совета директоров ОАО «УС-604» Николаев Руслан Юрьевич является одновременно участником и директором ООО «С.Б.Р.»	<u>Стороны договора:</u> Открытое акционерное общество «Управление строительства - 604» (Арендодатель) и Общество с ограниченной ответственностью «С.Б.Р.» (Арендатор). <u>Существенные условия:</u> Предмет договора: Арендодатель предоставляет Арендатору во временное пользование, расположенное в нежилом здании по адресу: Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленинградская, зд. 5, помещение № 10 площадью 5,4 кв.м. Арендная плата в месяц: 2 700 (две тысячи семьсот) рублей 00 копеек с учетом НДС. Арендная плата включает в себя коммунальные затраты, а именно: отопление, водоснабжение, канализацию, электроэнергию. Срок аренды: с 01 ноября 2011 года по 30 сентября 2012 года.	Совет директор ов ОАО «УС-604»
12.	1. Члены Совета директоров ОАО «УС-604» Борыш Владислав Владимирович, Моисеев Олег Иванович, Хапков Николай Петрович являются	<u>Стороны по соглашению:</u> ООО «ПТК-лизинг» (Сторона 1), ОАО «УС-604» (Сторона 2), ООО «УЖДТ УС-604» (Сторона 3). <u>Существенные условия:</u> Стороны пришли к соглашению заменить Лизингополучателя в договоре финансовой аренды (лизинга) № ПТК 067-11 от 01.07.11г. (далее по тексту — Договор) на следующих условиях: В срок не позднее 01.01.2012г. Сторона 2 обязана передать Стороне 3 предмет лизинга - Полувагон универсальный	

<p>участниками ООО «УЖДТ УС-604», обладающие в совокупности 100 % голосов данного общества.</p> <p>2. Член Совета директоров ОАО «УС-604» Борыш Владислав Владимирович является одновременно генеральным директором ООО «УЖДТ УС-604».</p>	<p>модели 12-132 по ТУ 3182-120-07518941-2004 в количестве 35 (тридцать пять) единиц (далее – «Имущество»).</p> <p>На 01 января 2012г. невыплаченная по Договору сумма лизинговых платежей и выкупной стоимости Имущества, составляет 89 224 858,97 руб. (Восемьдесят девять миллионов двести двадцать четыре тысячи восемьсот пятьдесят восемь рублей 97 копеек), в том числе НДС 18% - 13 610 571,71 руб. (Тринадцать миллионов шестьсот десять тысяч пятьсот семьдесят один рубль 71 копейка).</p> <p>Сторона 3 обязуется возместить Стороне 2 выкупную стоимость в размере 3 532 320,00 (Три миллиона пятьсот тридцать две тысячи триста двадцать рублей 00 копеек), в том числе НДС 18% - 538 828,47 (Пятьсот тридцать восемь тысяч восемьсот двадцать восемь рублей 47 копеек) в течение 20 (двадцати) дней с момента подписания Соглашения.</p> <p>Сторона 3 обязуется возместить Стороне 2 незначительный аванс в размере 3 550 010,33 руб. (Три миллиона пятьсот пятьдесят тысяч десять рублей 33 копейки), в том числе НДС 18% – 541 527,00 руб. (Пятьсот сорок одна тысяча пятьсот двадцать семь рублей 00 копеек) в течение 20 (двадцати) дней с момента подписания настоящего Соглашения.</p> <p>Сторона 3 за переданное ему в лизинг имущество обязуется уплачивать лизинговые платежи и выкупную стоимость в размере и сроки указанные в графике платежей.</p>	
--	---	--

10. Состав совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества, включая информацию об изменениях в составе совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества, имевших место в отчетном году, и сведения о членах совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества, в том числе краткие биографические данные, доля их участия в уставном капитале акционерного общества и доля принадлежащих им обыкновенных акций акционерного общества, а в случае если в течение отчетного года имели место совершенные членами совета директоров (наблюдательного совета) сделки по приобретению или отчуждению акций акционерного общества, - также сведения о таких сделках с указанием по каждой сделке даты ее совершения, содержания сделки, категорий (типа) и количества акций акционерного общества, являвшихся предметом сделки.

Совет директоров, действовавший в период с 01 января 2011 года по 14 апреля 2011 года, был избран общим собранием акционеров 09 апреля 2010 года и был переизбран в том же составе общим собранием акционеров 15 апреля 2011 года:

№ пп	Фамилия, имя, отчество	Краткие биографические данные (дата рождения)	Доля участия лица в уставном капитале акционерного общества, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций акционерного общества, %
1.	Борыш Владислав Владимирович	28.07.1971г.	0,76	0,78
2	Борыш Виктор Владимирович	21.01.1977 г.	-	-
3	Ворзонин Сергей Сергеевич	27.07.1974 г.	-	-
4	Моисеев Олег Иванович	31.12.1971г.	-	-
5	Николаев Руслан Юрьевич	23.07.1974 г.	-	-
6	Славкин Григорий Александрович	01.01.1954 г.	-	-
7	Соркин Святослав Анатольевич	02.09.1966 г.	4,92	5,03
8	Хапков Николай Петрович	19.12.1957 г.	-	-
9	Юнг Александр Александрович	03.11.1975 г.	-	-

Председателем Совета директоров ОАО «УС-604» являлся Моисеев Олег Иванович (Протокол Совета директоров № 01 от 28.04.2010 г. и № 01 от 27.04.2011 г.).

В течение 2011 года сделок по приобретению или отчуждению акций ОАО «УС-604» не осуществлялось.

II. Сведения о лице, занимающем должность (осуществляющем функции) единоличного исполнительного органа (управляющем, управляющей организации) акционерного общества, и членах коллегиального исполнительного органа акционерного общества, в том числе их краткие биографические данные, доля их участия в уставном капитале акционерного общества и доля принадлежащих им обыкновенных акций акционерного общества, а в случае если в течение отчетного года имели место совершенные лицом, занимающим должность (осуществляющим функции) единоличного исполнительного органа, и/или членами коллегиального исполнительного органа сделки по приобретению или отчуждению акций акционерного общества, - также сведения о таких сделках с указанием по каждой сделке даты ее совершения, содержания сделки, категории (типа) и количества акций акционерного общества, являвшихся предметом сделки.

Единоличным исполнительным органом ОАО «УС-604» - генеральным директором ОАО «УС-604» является Юнг Александр Александрович, избранный общим собранием акционеров 04 февраля 2008 года:

Фамилия, имя, отчество	Краткие биографические данные (дата рождения)	Доля участия лица в уставном капитале акционерного общества, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций акционерного общества, %
Юнг Александр Александрович	03.11.1975 г.	-	-

Члены коллегиального исполнительного органа (Правления) Открытого акционерного общества «Управление строительства — 604», действовавшие в период с 01 января 2011 года по 26 апреля 2011 года (Протокол Совета директоров ОАО «УС-604» № 05 от 11 августа 2010 года):

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Краткие биографические данные (год рождения)	Доля участия в уставном капитале акционерного общества, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций акционерного общества, %
1	Антонов Александр Николаевич	1956 г.	-	-
2	Арбузов Владимир Дмитриевич	1948 г.	0,12	0,002
3	Зыков Анатолий Анатольевич	1961 г.	-	-
4	Сакунов Виктор Яковлевич	1945 г.	0,005	-
5	Шерпак Сергей Иванович	1963 г.	-	-
6	Филимендиков Эдуард Александрович	1976 г.	-	-
7	Шинкаренко Татьяна Петровна	1959 г.	-	-
8	Юнг Александр Александрович	1975 г.	-	-
9	Якушев Юрий Иванович	1980 г.	-	-

Члены коллегиального исполнительного органа (Правления) Открытого акционерного общества «Управление строительства — 604», действовавшие в период с 27 апреля 2011 года по 31 декабря 2011 года (Протокол Совета директоров ОАО «УС-604» № 01 от 27 апреля 2011 года):

№ п /п	Фамилия, имя, отчество	Краткие биографичес- кие данные (год рождения)	Доля участия в уставном капитале акционерног о общества, %	Доля принадлежа щих лицу обыкновенн ых акций акционерног о общества, %
1	Антонов Александр Николаевич	1956 г.	-	-
2	Арбузов Владимир Дмитриевич	1948 г.	0,12	0,002
3	Зыков Анатолий Анатольевич	1961 г.	-	-
4	Сакунов Виктор Яковлевич	1945 г.	0,005	-
5	Шерпак Сергей Иванович	1963 г.	-	-
6	Филимендиков Эдуард Александрович	1976 г.	-	-
7	Шинкаренко Татьяна Петровна	1959 г.	-	-
8	Юнг Александр Александрович	1975 г.	-	-
9	Якушев Юрий Иванович	1980 г.	-	-

В течение 2011 года сделок, совершенных единоличным исполнительным органом и членами коллегиального исполнительного органа по приобретению или отчуждению акций ОАО «УС-604» не осуществлялось.

12. Критерии определения и размер вознаграждения (компенсации расходов) лица, занимающего должность единоличного исполнительного органа (управляющего, управляющей организации) акционерного общества, каждого члена коллегиального исполнительного органа акционерного общества и каждого члена совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества или общий размер вознаграждения (компенсации расходов) всех этих лиц, выплаченного или выплачиваемого по результатам отчетного года.

Критерии определения и размер вознаграждения (компенсации расходов) лица, занимающего должность единоличного исполнительного органа (управляющего, управляющей организации) акционерного общества, каждого члена коллегиального исполнительного органа акционерного общества и каждого члена совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества или общий размер вознаграждения (компенсации расходов) всех этих лиц, выплаченного или выплачиваемого по результатам отчетного года определяется соответствующими Положениями.

Единоличный исполнительный орган Общества (генеральный директор) осуществляет свою деятельность на основании заключенного Трудового договора, утверждаемого Советом директоров Общества.

Размер вознаграждения членам коллегиального исполнительного органа Общества и членам Совета директоров утверждается общим собранием акционеров ОАО «УС-604». В 2011 году вознаграждение членам коллегиального исполнительного органа и членам Совета директоров за выполнение указанных функций не выплачивалось.

Общий размер вознаграждения (компенсации расходов) всех указанных лиц, за выполнение данных функций, выплаченного по результатам 2011 года составляет 1564,384 тыс. руб.

13. Сведения о соблюдении обществом Кодекса корпоративного поведения.

Открытое акционерное общество «Управление строительства - 604» не имеет своего кодекса корпоративного поведения. Информация о соблюдении кодекса корпоративного поведения согласно Распоряжения ФКЦБ РФ от 30 апреля 2003 г. № 03-849/р.

№	Положение Кодекса корпоративного поведения	Соблюдается или не соблюдается	Примечание
1	2	3	4
Общее собрание акционеров			
1	Извещение акционеров о проведении общего собрания акционеров не менее чем за 30 дней до даты его проведения независимо от вопросов, включенных в его повестку дня, если законодательством не предусмотрен больший срок	Соблюдается	п. 1 ст. 52 Федерального закона от 26.12.1995 г. № 208-ФЗ, п. 13.11. Устава ОАО «УС-604», ст. 24 Положения об общем собрании акционеров ОАО «УС-604»
2	Наличие у акционеров возможности ознакомиться со списком лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, начиная со дня сообщения о проведении общего собрания акционеров и до закрытия очного общего собрания акционеров, а в случае заочного общего собрания акционеров – до даты окончания приема бюллетеней для голосования	Соблюдается	п. 4 ст. 51 Федерального закона от 26.12.1995 г. № 208-ФЗ, ст. 22 Положения об общем собрании акционеров ОАО «УС-604»
3	Наличие у акционеров возможности ознакомиться с информацией (материалами), подлежащей предоставлению при подготовке к проведению общего собрания акционеров, посредством электронных средств связи, в том числе посредством сети Интернет	Соблюдается	п. 3 ст. 52 Федерального закона от 26.12.1995 г. № 208-ФЗ, п. 13.12. Устава ОАО «УС-604»,

			ст. 28 Положения об общем собрании акционеров ОАО «УС- 604»
4	Наличие у акционера возможности внести вопрос в повестку дня общего собрания акционеров или потребовать созыва общего собрания акционеров без предоставления выписки из реестра акционеров, если учет его прав на акции осуществляется в системе ведения реестра акционеров, а в случае, если его права на акции учитываются на счете депо, — достаточность выписки со счета депо для осуществления вышеуказанных прав	Соблюдается	ст. 53-54 Федерального закона от 26.12.1995 г. № 208-ФЗ, п. 13.13.- 13.17, 13.23 Устава ОАО «УС-604», ст. 5, 11 Положения об общем собрании акционеров ОАО «УС- 604»
5	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества требования об обязательном присутствии на общем собрании акционеров генерального директора, членов правления, членов совета директоров, членов ревизионной комиссии и аудитора акционерного общества	Соблюдается	ст. 29 Положения об общем собрании акционеров ОАО «УС- 604»
6	Обязательное присутствие кандидатов при рассмотрении на общем собрании акционеров вопросов об избрании членов совета директоров, генерального директора, членов правления, членов ревизионной комиссии, а также вопроса об утверждении аудитора акционерного общества	Соблюдается	ст. 29 Положения об общем собрании акционеров ОАО «УС- 604»
7	Наличие во внутренних документах акционерного общества процедуры регистрации участников общего собрания акционеров	Соблюдается	ст. 41-43 Положения об общем собрании акционеров ОАО «УС- 604»

Совет директоров			
8	Наличие в уставе акционерного общества полномочия совета директоров по ежегодному утверждению финансово-хозяйственного плана акционерного общества	Соблюдается	ст. 14.24 Устава ОАО «УС-604»
9	Наличие утвержденной советом директоров процедуры управления рисками в акционерном обществе	Соблюдается	Раздел 14 Устава ОАО «УС-604»
10	Наличие в уставе акционерного общества права совета директоров принять решение о приостановлении полномочий генерального директора, назначаемого общим собранием акционеров	Соблюдается	п. 14.2.31 Устава ОАО «УС-604».
11	Наличие в уставе акционерного общества права совета директоров устанавливать требования к квалификации и размеру вознаграждения генерального директора, членов правления, руководителей основных структурных подразделений акционерного общества	Соблюдается	п. 14.2.34, п. 14.2.35 Устава ОАО «УС-604».
12	Наличие в уставе акционерного общества права совета директоров утверждать условия договоров с генеральным директором и членами правления	Соблюдается	п. 14.1, 14.2.34 Устава ОАО «УС-604»
13	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества требования о том, что при утверждении условий договоров с генеральным директором (управляющей организацией, управляющим) и членами правления голоса членов совета директоров, являющихся генеральным директором и членами правления, при подсчете голосов не учитываются	Соблюдается	п. 14.19 Устава ОАО «УС-604»
14	Наличие в составе совета директоров акционерного общества не менее 3 независимых директоров, отвечающих требованиям Кодекса корпоративного поведения	Соблюдается	ст. 34 — 35 Положения об общем собрании акционеров
15	Отсутствие в составе совета директоров акционерного общества лиц, которые признавались виновными в совершении преступлений в сфере экономической деятельности или преступлений против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления или к которым применялись административные наказания за правонарушения в области предпринимательской деятельности или в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг	Соблюдается	-

16	Отсутствие в составе совета директоров акционерного общества лиц, являющихся участником, генеральным директором (управляющим), членом органа управления или работником юридического лица, конкурирующего с акционерным обществом	Соблюдается	-
17	Наличие в уставе акционерного общества требования об избрании совета директоров кумулятивным голосованием	Соблюдается	п. 14.6 Устава ОАО «УС-604»
18	Наличие во внутренних документах акционерного общества обязанности членов совета директоров воздерживаться от действий, которые приведут или потенциально способны привести к возникновению конфликта между их интересами и интересами акционерного общества, а в случае возникновения такого конфликта – обязанности раскрывать совету директоров информацию об этом конфликте	Соблюдается	Раздел 10 Положения о Совете директоров
19	Наличие во внутренних документах акционерного общества обязанности членов совета директоров письменно уведомлять совет директоров о намерении совершить сделки с ценными бумагами акционерного общества, членами совета директоров которого они являются, или его дочерних (зависимых) обществ, а также раскрывать информацию о совершенных ими сделках с такими ценными бумагами	Соблюдается	ст. 7 Положения о Совете директоров
20	Наличие во внутренних документах акционерного общества требования о проведении заседаний совета директоров не реже одного раза в шесть недель	Не соблюдается	Согласно ст. 23 Положения о Совете директоров «Заседание совета директоров производятся по мере необходимости, но не реже одного раза в 3 месяца». По факту заседания Совета директоров проводятся не реже одного раза в месяц.
21	Проведение заседаний совета директоров акционерного общества в течение года, за который составляется годовой отчет акционерного общества, с периодичностью не реже одного раза в шесть недель	Соблюдается	Заседания проводятся не реже одного раза в месяц

22	Наличие во внутренних документах акционерного общества порядка проведения заседаний совета директоров	Соблюдается	Раздел 6 Положения о Совете директоров
23	Наличие во внутренних документах акционерного общества положения о необходимости одобрения советом директоров сделок акционерного общества на сумму 10 и более процентов стоимости активов общества, за исключением сделок, совершаемых в процессе обычной хозяйственной деятельности	Соблюдается частично.	Сделки на сумму от 10 до 25 процентов стоимости активов заключаются с одобрения Правления (п. 3.3.5 Положения об исполнительном органе ОАО «УС-604». Сделки на сумму от 25 до 50 процентов стоимости активов заключаются с одобрения Советом директоров.
24	Наличие во внутренних документах акционерного общества права членов совета директоров на получение от исполнительных органов и руководителей основных структурных подразделений акционерного общества информации, необходимой для осуществления своих функций, а также ответственности за непредоставление такой информации	Соблюдается	ст. 6, 9 Положения о Совете директоров
25	Наличие комитета совета директоров по стратегическому планированию или возложение функций указанного комитета на другой комитет (кроме комитета по аудиту и комитета по кадрам и вознаграждениям)	Соблюдается	ст. 37-39 Положения о Совете директоров
26	Наличие комитета совета директоров (комитета по аудиту), который рекомендует совету директоров аудитора акционерного общества и взаимодействует с ним и ревизионной комиссией акционерного общества	Соблюдается	ст. 40 Положения о Совете директоров
27	Наличие в составе комитета по аудиту только независимых и неисполнительных директоров	Соблюдается	ст. 40 Положения о Совете директоров

28	Осуществление руководства комитетом по аудиту независимым директором	Соблюдается	ст. 40 Положения о Совете директоров
29	Наличие во внутренних документах акционерного общества права доступа всех членов комитета по аудиту к любым документам и информации акционерного общества при условии неразглашения ими конфиденциальной информации	Соблюдается	ст. 37, 38 Положения о Совете директоров
30	Создание комитета совета директоров (комитета по кадрам и вознаграждениям), функцией которого является определение критериев подбора кандидатов в члены совета директоров и выработка политики акционерного общества в области вознаграждения	Соблюдается	ст. 41 Положения о Совете директоров
31	Осуществление руководства комитетом по кадрам и вознаграждениям независимым директором	Соблюдается	ст. 41 Положения о Совете директоров
32	Отсутствие в составе комитета по кадрам и вознаграждениям должностных лиц акционерного общества	Соблюдается	ст. 41 Положения о Совете директоров
33	Создание комитета совета директоров по рискам или возложение функций указанного комитета на другой комитет (кроме комитета по аудиту и комитета по кадрам и вознаграждениям)	Соблюдается	ст. 37-39 Положения о Совете директоров
34	Создание комитета совета директоров по урегулированию корпоративных конфликтов или возложение функций указанного комитета на другой комитет (кроме комитета по аудиту и комитета по кадрам и вознаграждениям)	Соблюдается	ст. 37-39 Положения о Совете директоров
35	Отсутствие в составе комитета по урегулированию корпоративных конфликтов должностных лиц акционерного общества	Соблюдается	ст. 37-39 Положения о Совете директоров
36	Осуществление руководства комитетом по урегулированию корпоративных конфликтов независимым директором	Соблюдается	ст. 37-39 Положения о Совете директоров
37	Наличие утвержденных советом директоров внутренних документов акционерного общества, предусматривающих порядок формирования и работы комитетов совета директоров	Соблюдается	ст. 37-39 Положения о Совете директоров

38	Наличие в уставе акционерного общества порядка определения кворума совета директоров, позволяющего обеспечивать обязательное участие независимых директоров в заседаниях совета директоров	Соблюдается	п. 14.14 — 14.20 Устава ОАО «УС-604»
Исполнительные органы			
39	Наличие коллегиального исполнительного органа (правления) акционерного общества	Соблюдается	Раздел 15 Устава ОАО «УС-604», Положение об исполнительном органе
40	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества положения о необходимости одобрения правлением сделок с недвижимостью, получения акционерным обществом кредитов, если указанные сделки не относятся к крупным сделкам и их совершение не относится к обычной хозяйственной деятельности акционерного общества	Соблюдается	п. 15.8. Устава ОАО «УС-604»
41	Наличие во внутренних документах акционерного общества процедуры согласования операций, которые выходят за рамки финансово-хозяйственного плана акционерного общества	Соблюдается	Раздел 15 Устава ОАО «УС-604»
42	Отсутствие в составе исполнительных органов лиц, являющихся участником, генеральным директором (управляющим), членом органа управления или работником юридического лица, конкурирующего с акционерным обществом	Соблюдается	Пункт соблюдается, несмотря на отсутствие прямого указания на это во внутренних документах
43	Отсутствие в составе исполнительных органов акционерного общества лиц, которые признавались виновными в совершении преступлений в сфере экономической деятельности или преступлений против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления или к которым применялись административные наказания за правонарушения в области предпринимательской деятельности или в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг. Если функции единоличного исполнительного органа выполняются управляющей организацией или управляющим — соответствие генерального директора и членов правления управляющей организации либо управляющего требованиям, предъявляемым к	Соблюдается	Пункт соблюдается, несмотря на отсутствие прямого указания на это во внутренних документах

	генеральному директору и членам правления акционерного общества		
44	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества запрета управляющей организации (управляющему) осуществлять аналогичные функции в конкурирующем обществе, а также находиться в каких-либо иных имущественных отношениях с акционерным обществом, помимо оказания услуг управляющей организации (управляющего)	Соблюдается	Пункт соблюдается, несмотря на отсутствие прямого указание на это во внутренних документах
45	Наличие во внутренних документах акционерного общества обязанности исполнительных органов воздерживаться от действий, которые приведут или потенциально способны привести к возникновению конфликта между их интересами и интересами акционерного общества, а в случае возникновения такого конфликта – обязанности информировать об этом совет директоров	Соблюдается	Раздел 8 Положения об исполнительном органе
46	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества критериев отбора управляющей организации (управляющего)	Не соблюдается	Отсутствует прямое указание на это в законе
47	Представление исполнительными органами акционерного общества ежемесячных отчетов о своей работе совету директоров	Соблюдается	Сроки представления отчетов установлен в разделе 10 Положения об исполнительном органе
48	Установление в договорах, заключаемых акционерным обществом с генеральным директором (управляющей организацией, управляющим) и членами правления, ответственности за нарушение положений об использовании конфиденциальной и служебной информации	Соблюдается	Раздел 7 Положения

Секретарь общества			
49	Наличие в акционерном обществе специального должностного лица (секретаря общества), задачей которого является обеспечение соблюдения органами и должностными лицами акционерного общества процедурных требований, гарантирующих реализацию прав и законных интересов акционеров общества	Соблюдается	Положение об общем собрании акционеров
50	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества порядка назначения (избрания) секретаря общества и обязанностей секретаря общества	Соблюдается	Положение об общем собрании акционеров
51	Наличие в уставе акционерного общества требований к кандидатуре секретаря общества	Не соблюдается	Требования установлены в Положениях ОАО «УС-604»
Существенные корпоративные действия			
52	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества требования об одобрении крупной сделки до ее совершения	Соблюдается	п. 13.2, 14.2 Устава ОАО «УС-604»
53	Обязательное привлечение независимого оценщика для оценки рыночной стоимости имущества, являющегося предметом крупной сделки	Соблюдается	В пределах установленных действующим законодательством
54	Наличие в уставе акционерного общества запрета на принятие при приобретении крупных пакетов акций акционерного общества (поглощении) каких-либо действий, направленных на защиту интересов исполнительных органов (членов этих органов) и членов совета директоров акционерного общества, а также ухудшающих положение акционеров по сравнению с существующим (в частности, запрета на принятие советом директоров до окончания предполагаемого срока приобретения акций решения о выпуске дополнительных акций, о выпуске ценных бумаг, конвертируемых в акции, или ценных бумаг, предоставляющих право приобретения акций общества, даже если право принятия такого решения предоставлено ему уставом)	Не соблюдается	Общество руководствуется в данном вопросе действующим законодательством
55	Наличие в уставе акционерного общества требования об обязательном привлечении независимого оценщика для оценки текущей рыночной стоимости акций и возможных изменений их рыночной стоимости в результате поглощения	Не соблюдается	Общество руководствуется в данном вопросе действующим

			законодательством
56	Отсутствие в уставе акционерного общества освобождения приобретателя от обязанности предложить акционерам продать принадлежащие им обыкновенные акции общества (эмиссионные ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции) при поглощении	Не соблюдается	Общество руководствуется в данном вопросе действующим законодательством
57	Наличие в уставе или внутренних документах акционерного общества требования об обязательном привлечении независимого оценщика для определения соотношения конвертации акций при реорганизации	Не соблюдается	Общество руководствуется в данном вопросе действующим законодательством
Раскрытие информации			
58	Наличие утвержденного советом директоров внутреннего документа, определяющего правила и подходы акционерного общества к раскрытию информации (Положения об информационной политике)	Не соблюдается	Общество руководствуется в данном вопросе действующим законодательством
59	Наличие во внутренних документах акционерного общества требования о раскрытии информации о целях размещения акций, о лицах, которые собираются приобрести размещаемые акции, в том числе крупный пакет акций, а также о том, будут ли высшие должностные лица акционерного общества участвовать в приобретении размещаемых акций общества	Не соблюдается	Общество руководствуется в данном вопросе действующим законодательством
60	Наличие во внутренних документах акционерного общества перечня информации, документов и материалов, которые должны предоставляться акционерам для решения вопросов, выносимых на общее собрание акционеров	Соблюдается	п. 13.12. Устава ОАО «УС-604», раздел 8 Положения об общем собрании акционеров ОАО «УС-604»
61	Наличие у акционерного общества веб-сайта в сети Интернет и регулярное раскрытие информации об акционерном обществе на этом веб-сайте	Соблюдается	www.us-604.ru

62	Наличие во внутренних документах акционерного общества требования о раскрытии информации о сделках акционерного общества с лицами, относящимися в соответствии с уставом к высшим должностным лицам акционерного общества, а также о сделках акционерного общества с организациями, в которых высшим должностным лицам акционерного общества прямо или косвенно принадлежит 20 и более процентов уставного капитала акционерного общества или на которые такие лица могут иным образом оказать существенное влияние	Не соблюдается	Общество руководствуется в данном вопросе действующим законодательством
63	Наличие во внутренних документах акционерного общества требования о раскрытии информации обо всех сделках, которые могут оказать влияние на рыночную стоимость акций акционерного общества	Не соблюдается	Общество руководствуется в данном вопросе действующим законодательством
64	Наличие утвержденного советом директоров внутреннего документа по использованию существенной информации о деятельности акционерного общества, акциях и других ценных бумагах общества и сделках с ними, которая не является общедоступной и раскрытие которой может оказать существенное влияние на рыночную стоимость акций и других ценных бумаг акционерного общества	Не соблюдается	Общество руководствуется в данном вопросе действующим законодательством
Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью			
65	Наличие утвержденных советом директоров процедур внутреннего контроля за финансово-хозяйственной деятельностью акционерного общества	Соблюдается	Положение о порядке деятельности ревизионной комиссии ОАО «УС-604»
66	Наличие специального подразделения акционерного общества, обеспечивающего соблюдение процедур внутреннего контроля (контрольно-ревизионной службы)	Соблюдается	Раздел 17 Устава ОАО «УС-604»
67	Наличие во внутренних документах акционерного общества требования об определении структуры и состава контрольно-ревизионной службы акционерного общества советом директоров	Соблюдается	Определяется Собранием акционеров и Положением о порядке деятельности Ревизионной комиссии

			ОАО «УС-604»
68	Отсутствие в составе контрольно-ревизионной службы лиц, которые признавались виновными в совершении преступлений в сфере экономической деятельности или преступлений против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления или к которым применялись административные наказания за правонарушения в области предпринимательской деятельности или в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг	Соблюдается	Пункт соблюдается при отсутствии прямого указания об этом во внутренних документах
69	Отсутствие в составе контрольно-ревизионной службы лиц, входящих в состав исполнительных органов акционерного общества, а также лиц, являющихся участниками, генеральным директором (управляющим), членами органов управления или работниками юридического лица, конкурирующего с акционерным обществом	Соблюдается	Пункт соблюдается при отсутствии прямого указания об этом во внутренних документах
70	Наличие во внутренних документах акционерного общества срока представления в контрольно-ревизионную службу документов и материалов для оценки проведенной финансово-хозяйственной операции, а также ответственности должностных лиц и работников акционерного общества за их непредставление в указанный срок	Соблюдается	Раздел 17 Устава ОАО «УС-604», раздел 3 Положения о порядке деятельности Ревизионной комиссии ОАО «УС-604»
71	Наличие во внутренних документах акционерного общества обязанности контрольно-ревизионной службы сообщать о выявленных нарушениях комитету по аудиту, а в случае его отсутствия – совету директоров акционерного общества	Соблюдается	Раздел 17 Устава ОАО «УС-604», раздел 3 Положения о порядке деятельности Ревизионной комиссии ОАО «УС-604»
72	Наличие в уставе акционерного общества требования о предварительной оценке контрольно-ревизионной службой целесообразности совершения операций, не предусмотренных финансово-хозяйственным планом акционерного общества	Не соблюдается	Общество руководствуется в данном вопросе действующим

	(нестандартных операций)		законодательством
73	Наличие во внутренних документах акционерного общества порядка согласования нестандартной операции с советом директоров	Не соблюдается	Общество руководствуется в данном вопросе действующим законодательством
74	Наличие утвержденного советом директоров внутреннего документа, определяющего порядок проведения проверок финансово-хозяйственной деятельности акционерного общества ревизионной комиссией	Соблюдается	Положение о порядке деятельности Ревизионной комиссии ОАО «УС-604»
75	Осуществление комитетом по аудиту оценки аудиторского заключения до представления его акционерам на общем собрании акционеров	Не соблюдается	Общество руководствуется в данном вопросе действующим законодательством
Дивиденды			
76	Наличие утвержденного советом директоров внутреннего документа, которым руководствуется совет директоров при принятии рекомендаций о размере дивидендов (Положения о дивидендной политике)	Не соблюдается	Общество руководствуется в данном вопросе действующим законодательством
77	Наличие в Положении о дивидендной политике порядка определения минимальной доли чистой прибыли акционерного общества, направляемой на выплату дивидендов, и условий, при которых не выплачиваются или не полностью выплачиваются дивиденды по привилегированным акциям, размер дивидендов по которым определен в уставе акционерного общества	Не соблюдается	Общество руководствуется в данном вопросе действующим законодательством
78	Опубликование сведений о дивидендной политике акционерного общества и вносимых в нее изменениях в периодическом издании, предусмотренном уставом акционерного общества для опубликования сообщений о проведении общих собраний акционеров, а также размещение указанных сведений на веб-сайте акционерного	Не соблюдается	Общество руководствуется в данном вопросе действующим законодатель-

	общества в сети Интернет		СТВОМ
--	--------------------------	--	-------

14. Иная информация, предусмотренная уставом акционерного общества или иным внутренним документом акционерного общества.

Иная информация, предусмотренная уставом акционерного общества или иным внутренним документом акционерного общества, подлежащая раскрытию в годовом отчете отсутствует.