**Е Ж Е К В А Р Т А Л Ь Н Ы Й О Т Ч Е Т**

***Открытое акционерное общество "Нижегородская реклама"***

***Код эмитента: 12419-E***

**за 4 квартал 2010 г.**

Место нахождения эмитента: **603002 Россия, г. Нижний Новгород, Должанская 37**

**Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах**

|  |  |
| --- | --- |
| Генеральный директорДата: 14 февраля 2011 г. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Шуманов А.П.подпись |
| Главный бухгалтерДата: 14 февраля 2011 г. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Енова Т.Н.подпись |

|  |  |
| --- | --- |
| Контактное лицо: **Шуманов Александр Петрович, Генеральный директор**Телефон: **(831) 277-6706**Факс: **(831) 277-9574**Адрес электронной почты: **не имеет**Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: **www.nrcreg.ru** |  |

# Оглавление

I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1.
Лица, входящие в состав органов управления эмитента

1.2.
Сведения о банковских счетах эмитента

1.3.
Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

1.4.
Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

1.5.
Сведения о консультантах эмитента

1.6.
Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.3.
Обязательства эмитента

2.3.2.
Кредитная история эмитента

2.3.3.
Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

2.3.4.
Прочие обязательства эмитента

2.4.
Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг

2.5.
Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

III. Подробная информация об эмитенте

3.1.
История создания и развитие эмитента

3.1.1.
Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

3.1.2.
Сведения о государственной регистрации эмитента

3.1.3.
Сведения о создании и развитии эмитента

3.1.4.
Контактная информация

3.1.5.
Идентификационный номер налогоплательщика

3.2.
Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1.
Отраслевая принадлежность эмитента

3.2.4.
Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

3.2.5.
Сведения о наличии у эмитента лицензий

3.2.6.
Совместная деятельность эмитента

3.3.
Планы будущей деятельности эмитента

3.4.
Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

3.5.
Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента

3.6.
Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1.
Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.3.
Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

4.4.
Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

4.5.
Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1.
Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

5.2.
Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1.
Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

5.2.2.
Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

5.2.3.
Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

5.3.
Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

5.4.
Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

5.5.
Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

5.6.
Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

5.8.
Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1-6.2.
Акционеры

6.1.
Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

6.2.
Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

6.3.
Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

6.4.
Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

6.5.
Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

6.6.
Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1.
Годовая бухгалтерская отчетность эмитента

7.2.
Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный отчетный квартал

7.3.
Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный финансовый год

7.4.
Сведения об учетной политике эмитента

7.6.
Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года

7.7.
Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1.
Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1.
Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

8.1.2.
Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

8.1.3.
Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента

8.1.4.
Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

8.1.5.
Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

8.1.6.
Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

8.1.7.
Сведения о кредитных рейтингах эмитента

8.2.
Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

8.3.
Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1.
Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)

8.3.2.
Сведения о выпусках, ценные бумаги которых находятся в обращении

8.3.3.
Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)

8.4.
Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска

8.5.
Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска

8.5.1.
Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием

8.6.
Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

8.7.
Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

8.8.
Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента

8.9.
Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.9.1.
Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента за 5 последних завершенных финансовых лет либо за каждый завершенный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет

8.9.2.
Выпуски облигаций, по которым за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания последнего отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый завершенный финансовый год, предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, выплачивался доход

8.10.
Иные сведения

8.11.
Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

# Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг

Эмитент является акционерным обществом, созданным при приватизации государственных и/или муниципальных предприятий (их подразделений), и в соответствии с планом приватизации, утвержденным в установленном порядке и являвшимся на дату его утверждения проспектом эмиссии акций такого эмитента, была предусмотрена возможность отчуждения акций эмитента более чем 500 приобретателям либо неограниченному кругу лиц.

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

# I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

## 1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента

Состав совета директоров эмитента

|  |  |
| --- | --- |
| ФИО | Год рождения |
| Костиков Владимир Викторович (председатель) | 1971 |
| Страхов Владимир Вячеславович | 1968 |
| Панкратов Петр Эдвардович | 1968 |
| Левин Андрей Николаевич | 1973 |
| Мамонтов Александр Васильевич | 1974 |

Единоличный исполнительный орган эмитента

|  |  |
| --- | --- |
| ФИО | Год рождения |
| Шуманов Александр Петрович | 1950 |

Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

## 1.2. Сведения о банковских счетах эмитента

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: Филиал Акционерного коммерческого Сберегательного банка Российской Федерации (открытого акционерного общества) -Волго-Вятский банк, Сормовское отделение № 6652

Сокращенное фирменное наименование: Волго-Вятский банк Сбербанка России, Сормовское отделение № 6652

Место нахождения: 603005, г. Нижний Новгород, ул. Октябрьская, 35

ИНН: 7707083893

БИК: 042202603

Номер счета: 40702810642070000518

Корр. счет: 30101810900000000603

Тип счета: расчетный

## 1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

Аудитор (аудиторы), осуществляющий независимую проверку бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента, на основании заключенного с ним договора, а также об аудиторе (аудиторах), утвержденном (выбранном) для аудита годовой финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента по итогам текущего или завершенного финансового года:

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Аудит-проф НН"

Сокращенное фирменное наименование: ООО "Аудит-проф НН"

Место нахождения: 603070, г. Нижний Новгород, Мещерский бульвар, д. 3, корпус 2, офис № 4

ИНН: 5257056702

ОГРН: 1025202402708

Телефон: (831) 249-4241

Факс: (831) 249-4241

Адреса электронной почты не имеет

Данные о лицензии на осуществление аудиторской деятельности

Наименование органа, выдавшего лицензию: Министерство Финансов Российской Федерации

Номер: E № 001230

Дата выдачи: 24.07.2002

Дата окончания действия: 24.07.2012

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: Некоммерческое партнерство "Гильдия аудиторов Региональных Институтов Профессиональных бухгалтеров"

Место нахождения

127081 Россия, Москва, Ясный проезд 19 стр. 2

Сведения о членстве аудитора в коллегиях, ассоциациях или иных профессиональных объединениях (организациях):
отсутствует

Финансовый год (годы), за который (за которые) аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента

|  |
| --- |
| Год |
| 2004 |
| 2005 |
| 2006 |
| 2007 |
| 2008 |
| 2009 |

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, а также существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента), нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:
Тендер по выбору аудитора не проводится.

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:
Аудитор утверждается общим собранием акционеров на основании кандидатур, предложенных Советом директоров и акционерами в порядке, предусмотренном ФЗ "Об акционерных обществах".

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:
Работы в рамках специальных аудиторских заданий аудитором не проводились.

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора, указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору по итогам каждого из пяти последних завершенных финансовых лет, за которые аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента:
Размер оплаты услуг аудитора утверждается Советом директоров. Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору по итогам каждого финансового года: 2004г. - 12 000 руб.; 2005г. - 20 000руб.; 2006г - 30 000руб.; 2007г. - 50 000руб.; 2009г. - 50 000руб.

Приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:
Отсроченные и просроченные платежи за оказанные аудитором услуги отсутствуют.

## 1.4. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

Оценщики эмитентом не привлекались

## 1.5. Сведения о консультантах эмитента

Финансовые консультанты эмитентом не привлекались

## 1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

Иных подписей нет

# II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

## 2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал

## 2.2. Рыночная капитализация эмитента

Не указывается эмитентами, обыкновенные именные акции которых не допущены к обращению организатором торговли

## 2.3. Обязательства эмитента

## 2.3.1. Кредиторская задолженность

Не указывается в отчете за 4 квартал

## 2.3.2. Кредитная история эмитента

Эмитент не имел указанных обязательств

## 2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

Указанные обязательства отсутствуют

## 2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерском балансе, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется

## 2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг

Цели дополнительной эмиссии ценных бумаг ОАО «Нижегородская реклама» заключается в увеличение величины уставного капитала акционерного общества, изменение долей акционеров общества, пополнении собственного капитала.

## 2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

Политика эмитента в области управления рисками:

## 2.5.1. Отраслевые риски

Ухудшение ситуации в экономике страны может привести к снижению цен на оказываемые эмитентом услуги. Эмитент готов проводить гибкую ценовую политику в целях сохранения клиентской базы. Однако это может привести к снижению выручки и прибыли. Данные факторы могут иметь временный характер и не смогут привести к серьезному ухудшению финансово-экономического состояния эмитента.

## 2.5.2. Страновые и региональные риски

Для ОАО "Нижегородская реклама" вероятность возникновения данного риска минимальна, так как эмитент осуществляет свою деятельность на европейской территории РФ, которую отличает политическая стабильность. Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения ситуации в стране (странах) и регионе на его деятельность - перепрофилирование услуг на осуществление деятельности, приносящей максимально возможную прибыль в рамках изменившихся условий.

## 2.5.3. Финансовые риски

Изменения валютного о курса и процентных ставок на деятельность эмитента не оказывают. Инфляция не может сказаться на выплатах по ценным бумагам.

## 2.5.4. Правовые риски

Риски, связанные с изменением валютного регулирования отсутствуют, так как эмитент заключает договора в валюте Российской Федерации. Риски, связанные с изменением налогового законодательства - возникает риск разрыва договоров. Договора могут быть расторгнуты по независящим от эмитента причинам в связи с изменением национального законодательства. Риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин - отсутствуют, так как эмитент не занимается внешнеэкономической деятельностью. Риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности эмитента - отсутствуют, так как основная деятельность эмитента не подлежит лицензированию. Риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности - минимальны, так как на протяжении многих лет и в настоящее время эмитент не участвует в судебных процессах.

## 2.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует эмитент - отсутствуют, так как эмитент не участвует в судебных процессах. Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии эмитента на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы) - отсутствуют. Риски, связанные с возможной ответственностью эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ эмитента -отсутствуют, так как у эмитента отсутствуют обязательства по долгам третьих лиц. Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее 10 процентов общей выручки от продаж услуг эмитента - минимальны, так как гибкая ценовая политика, постоянное повышение качества оказываемых услуг, высокий спрос на услуги эмитента позволяют достаточно быстро найти новых потребителей.

# III. Подробная информация об эмитенте

## 3.1. История создания и развитие эмитента

## 3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: Открытое акционерное общество "Нижегородская реклама"

Сокращенное фирменное наименование эмитента: ОАО "Нижегородская реклама"

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

Наименование эмитента в течение времени его существования не менялось

## 3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Данные о первичной государственной регистрации

Номер государственной регистрации: 452

Дата государственной регистрации: 30.12.1993

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: Нижегородская регистрационная палата Комитета по управлению городским имуществом и земельными ресурсами Администрации г. Нижнего Новгорода

Данные о регистрации юридического лица:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: 1025202392214

Дата регистрации: 12.08.2002

Наименование регистрирующего органа: Инспекция МНС по Канавинскому району г. Нижнего Новгорода

## 3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Срок существования эмитента с даты его государственной регистрации, а также срок, до которого эмитент будет существовать, в случае если он создан на определенный срок или до достижения определенной цели:
С даты государственной регистрации эмитент существует 16 лет.

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии), и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента:
Предприятие основано в декабре 1961 года Совмина РСФСР в структуре Минторга РСФСР.
В 1993г. в соответствии с законодательством о приватизации государственных и муниципальных предприятий, Указом Президента РФ "Об организационных мерах по преобразованию государственных предприятий, добровольных объединений государственных предприятий в акционерные общества" от 01.07.1992г. №721 и Планом приватизации было создано АООТ "Нижегородская реклама". Акционерное общество было зарегистрировано распоряжением Администрации г. Нижнего Новгорода № 1731-Р от 30.12.1993г. Общество является правопреемником государственного Нижегородского (Горьковского) комбината торговой рекламы.
В 1996г. в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" АООТ "Нижегородская реклама" было преобразовано в ОАО "Нижегородская реклама".
До 1995г. предприятие осуществляло хозяйственную деятельность в области торговой реклама - было ведущим производителем светотехнической рекламы в регионе. Начиная с 1995 года, предприятие постепенно сдавало свои позиции в данной отрасли, и к 2001 г. услуги рекламного характера и производство средств рекламы в общем объеме оказываемых услуг сократилось до минимума. С 2001 года в связи с удачным расположением производственных и складских помещений предприятие было переориентировано на оказание услуг по аренде производственных и складских помещений для сторонних организаций. При этом была произведена реорганизация структуры предприятия, минимизированы затраты на обслуживание существующего производственного и складского комплекса. На протяжении 8 лет (2002-2009 г.г.) вся получаемая предприятием выручка вкладывалась в ремонт и модернизацию офисных и складских помещений.
Предприятие обладает техническим потенциалом и имеет необходимое оборудование и персонал для предоставления потребителям необходимых и качественных услуг.

## 3.1.4. Контактная информация

Место нахождения: 603002 Россия, г. Нижний Новгород, Должанская 37

Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа

603002 Россия, Нижний Новгород, Должанская 37

Адрес для направления корреспонденции

603950 Россия, Нижний Новгород, Должанская 37

Телефон: (831) 277-67-06

Факс: (831) 277-95-74

Адреса электронной почты не имеет

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: www.nrcreg.ru

## 3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

5257006388

## 3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Эмитент не имеет филиалов и представительств

## 3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

## 3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента

|  |
| --- |
| Коды ОКВЭД |
| 70.20.2 |

## 3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Информация не указывается в отчете за 4 квартал

## 3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

Информация не указывается в отчете за 4 квартал

## 3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность:
Рынками сбыта услуг эмитента является г. Нижний Новгород

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:
Возможными факторами, которые могут негативно повлиять на сбыт услуг, может стать интенсивное строительство офисных и складских площадей в Нижнем Новгороде. Чтобы избежать подобных рисков эмитент проводит гибкую ценовую политику, а также предпринимает все возможные меры для повышения качества оказываемых услуг.

## 3.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий

Эмитент лицензий не имеет

## 3.2.6. Совместная деятельность эмитента

Эмитент не ведет совместную деятельность с другими организациями

## 3.3. Планы будущей деятельности эмитента

В планах эмитента предусмотрено изменение цен в зависимости от складывающейся конъюнктуры, а также расширение сдаваемых в аренду площадей.

## 3.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

Эмитент не участвует в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

## 3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента

Эмитент дочерних и/или зависимых обществ не имеет

## 3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

## 3.6.1. Основные средства

Не указывается в отчете за 4 квартал

# IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

## 4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

## 4.1.1. Прибыль и убытки

Не указывается в отчете за 4 квартал

## 4.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности

Не указывается в отчете за 4 квартал

## 4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Не указывается в отчете за 4 квартал

## 4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

## 4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал

## 4.3.2. Финансовые вложения эмитента

Не указывается эмитентами, не имеющих ценных бумаг, допущенных к обращению организатором торговли

## 4.3.3. Нематериальные активы эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал

## 4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Политика эмитента заключается в дальнейшем обновлении своих основных производственных фондов, приобретении техники, отвечающей современному уровню ведения производства.
Лицензий и патентов, новых разработок и исследований в области научно-технического развития эмитент не имеет.

## 4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Основной деятельностью эмитента является сдача в аренду нежилых помещений. В течении 5 последних завершенных финансовых лет в г. Н. Новгороде сохраняется постоянный спрос на аренду нежилых помещений, тем более в заречной части города. Выгодное месторасположение эмитента предоставляет преимущество перед конкурентами. В непосредственной близости от эмитента распологается вся необходимая инфраструктура для ведения бизнеса, имеются в наличии удобные подъездные пути. Эмитент предоставляет в аренду как офисные, так и складские помещения, что также выгодно отличает его от конкурентов.
В соответсвии с мнениями, выраженными органами управления ОАО "Нижегородская реклама", за последние 5 завершенных финансовых лет деятельность эмитента по сдаче в аренду нежилого имущества, показывает хорошие результаты.
В дальнейшем планируется увеличивать количество площадей производственных помещений, сдаваемых в аренду, в результате чего ожидается прирост чистой прибыли эмитента.

## 4.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

В связи с неблагоприятными событиями, происходящими на финансовом рынке, складывается сложная экономическая ситуация в стране. Для адаптации эмитента в тяжелых условиях финансового кризиса были внесены некоторые коррективы в его основную деятельность. Из-за тяжелого финансового положения многих арендаторов эмитентом были снижены арендные ставки на офисные помещения. Эти меры вынуждены и носят временный характер - до момента улучшения ситуации в экономике страны.

## 4.5.2. Конкуренты эмитента

Конкурентов, оказывающих существенное влияние на положение эмитента на рынке предоставляемых им услуг, нет.

# V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

## 5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Полное описание структуры органов управления эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:
Органами управления эмитента в соответствии с уставом являются: общее собрание акционеров, совет директоров, генеральный директор.

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен полный текст действующей редакции устава эмитента и внутренних документов, регулирующих деятельность органов эмитента: www.nrcreg.ru

## 5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

## 5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

ФИО: Костиков Владимир Викторович

(председатель)

Год рождения: 1971

Образование:
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Период | Наименование организации | Должность |
| с | по |  |  |
| 2005 | настоящее время | ООО "Теплые строительные материалы" | Заместитель директора |

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 19.89

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 19.89

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: эмитент не выпускал опционов

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:
Является родственником члена Ревизионной комиссии Костиковой Надежды Юрьевны.

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: Страхов Владимир Вячеславович

Год рождения: 1968

Образование:
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Период | Наименование организации | Должность |
| с | по |  |  |
| 2005 | настоящее время | ООО "Корпорация "Канцлер" | Генеральный директор |

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 19.89

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 19.89

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: эмитент не выпускал опционов

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Является близким родственником члена Ревизионной комиссии Страховой Натальи Владимировны.

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: Панкратов Петр Эдвардович

Год рождения: 1968

Образование:
Незаконченное высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Период | Наименование организации | Должность |
| с | по |  |  |
| 2005 | настоящее время | ООО "Мастер Люкс" | Генеральный директор |

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 19.89

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 19.89

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: эмитент не выпускал опционов

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:
Является родственником члена Ревизионной комиссии Панкратовой Анны Петровны.

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: Левин Андрей Николаевич

Год рождения: 1973

Образование:
Средне-специальное

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Период | Наименование организации | Должность |
| с | по |  |  |
| 2006 | настоящее время | ООО "12 футов" | Генеральный директор |

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: эмитент не выпускал опционов

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: Мамонтов Александр Васильевич

Год рождения: 1974

Образование:
Средне-специальное

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Период | Наименование организации | Должность |
| с | по |  |  |
| 2006 | настоящее время | ООО "12 футов" | Коммерческий директор |

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: эмитент не выпускал

опционов

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

## 5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: Шуманов Александр Петрович

Год рождения: 1950

Образование:
Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Период | Наименование организации | Должность |
| с | по |  |  |
| 15.06.2001 | настоящее время | ОАО "Нижегородская реклама" | Генеральный директор |

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 6.94

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 6.94

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: эмитент не выпускал опционов

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

## 5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

## 5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента). Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за последний завершенный финансовый год:

Единица измерения: руб.

Совет директоров

|  |  |
| --- | --- |
| Вознаграждение |  |
| Заработная плата |  |
| Премии |  |
| Комиссионные |  |
| Льготы |  |
| Компенсации расходов |  |
| Иные имущественные представления |  |
| Иное |  |
| ИТОГО |  |

Cведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
Вознаграждения и/или компенсации расходов членам Совета директоров за 2010 год не выплачивались.

Размер вознаграждения по данному органу по итогам работы за последний завершенный финансовый год, который был определен (утвержден) уполномоченным органом управления эмитента, но по состоянию на момент окончания отчетного периода не был фактически выплачен:

Указанных фактов не было

## 5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Приводится полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:
Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью. Общества осуществляется Ревизионной комиссией. Порядок деятельности Ревизионной комиссии определяется "Положением о Ревизионной комиссии", утверждаемым Общим собранием акционеров. Ревизионная комиссия Общества избирается в составе 2 человек Общим собранием акционеров. Полномочия отдельных членов или всего состава Ревизионной комиссии могут быть прекращены досрочно решением Общего собрания акционеров. Член Ревизионной комиссии вправе по своей инициативе выйти из

ее состава в любое время, письменно известив об этом Общество. Полномочия члена Ревизионной комиссии прекращаются автоматически с его вхождением в Совет директоров, ликвидационную или счетную комиссии, занятием должности генерального директора. Членом Ревизионной комиссии может быть как акционер Общества, так и любое лицо, предложенное акционером. Члены Ревизионной комиссии Общества не могут одновременно являться членами Совета директоров Общества, а также занимать иные должности в органах управления Общества. Акции, принадлежащие членам Совета директоров или лица, занимающим должности в органах управления Общества, не могут участвовать в голосовании при избрании членов Ревизионной комиссии Общества. В компетенцию Ревизионной комиссии входит:
- проверка финансовой документации Общества, бухгалтерской отчетности, заключений комиссии по инвентаризации имущества, сравнение указанных документов с данными первичного бухгалтерского учета;
- анализ правильности и полноты ведения бухгалтерского, налогового, управленческого и статистического учета;
- проверка правильности исполнения бюджетов Общества, утверждаемых Советом директоров Общества, проверка правильности исполнения порядка распределения прибыли Общества за отчетный финансовый год, утвержденного Общим собранием акционеров;
- анализ финансового положения Общества, его платежеспособности, ликвидности активов, соотношения собственных и заемных средств, чистых активов и уставного капитала, выявление резервов улучшения экономического состояния Общества, выработка рекомендаций для органов управления Обществом;
- проверка своевременности и правильности платежей поставщика продукции и услуг, платежей в бюджет и внебюджетные фонды, начислений и выплат дивидендов, процентов по облигациям, погашений прочих обязательств;
 - подтверждение достоверности данных, включаемых в годовые отчеты Общества, годовую бухгалтерскую отчетность, распределение прибыли, отчетной документации для налоговых и статистических органов, органов государственного управления;
- проверка правомочности единоличного исполнительного органа по заключению договоров от имени Общества;
- проверка правомочности решений, принятых Советом директоров, единоличным исполнительным органом, ликвидационной комиссией, их соответствия Уставу Общества и решениям Общего собрания акционеров;
- анализ решений Общего собрания на их соответствие закону и Уставу Общества.
Ревизионная комиссия имеет право:
- требовать личного объяснения от членов Совета директоров, работников Общества, включая любых должностных лиц. По вопросам, находящимся в компетенции Ревизионной комиссии;
- ставить перед органами управления вопрос об ответственности работников Общества, включая должностных лиц, в случае нарушения ими Устава, положений, правил и инструкций, принимаемых обществом;
- привлекать на договорной основе к своей работе специалистов. Не занимающих штатных должностей в Обществе.

## 5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: Ревизионная комиссия

ФИО: Костикова Надежда Юрьевна

Год рождения: 1976

Образование:
Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Период | Наименование организации | Должность |
| с | по |  |  |

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 10.75

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 10.75

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: эмитент не выпускал опционов

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:
Является близкой родственницей председателя Совета директоров Костикова Владимира Викторовича.

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: Панкратова Анна Петровна

Год рождения: 1987

Образование:
Высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Период | Наименование организации | Должность |
| с | по |  |  |
| 2005 | настоящее время | ИП Панкратова А.П. |  |

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 10.75

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 10.75

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: эмитент не выпускал опционов

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Является близкой родственницей члена Совета директоров Панкратова Петра Эдвардовича.

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

## 5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью. Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за последний завершенный финансовый год:

Единица измерения: руб.

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

|  |  |
| --- | --- |
| Вознаграждение |  |
| Заработная плата |  |
| Премии |  |
| Комиссионные |  |
| Льготы |  |
| Компенсации расходов |  |
| Иные имущественные представления |  |
| Иное |  |
| ИТОГО |  |

Cведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

Размер вознаграждения по данному органу по итогам работы за последний завершенный финансовый год, который был определен (утвержден) уполномоченным органом управления эмитента, но по состоянию на момент окончания отчетного периода не был фактически выплачен:

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: Ревизионная комиссия

|  |  |
| --- | --- |
| Вознаграждение |  |
| Заработная плата |  |
| Премии |  |
| Комиссионные |  |
| Льготы |  |
| Компенсации расходов |  |
| Иные имущественные представления |  |
| Иное |  |
| ИТОГО |  |

Cведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

Размер вознаграждения по данному органу по итогам работы за последний завершенный финансовый год, который был определен (утвержден) уполномоченным органом управления эмитента, но по состоянию на момент окончания отчетного периода не был фактически выплачен:

Дополнительная информация:
Вознаграждения и/или компенсация расходов членам Совета директоров за 2010 год не выплачивались.

## 5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал

## 5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале эмитента

# VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

## 6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала: 29

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: 0

## 6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

ФИО: Костиков Владимир Викторович

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 19.89

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 19.89

ФИО: Костикова Надежда Юрьевна

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 10.75

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 10.75

ФИО: Панкратов Петр Эдвардович

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 19.89

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 19.89

ФИО: Панкратова Анна Петровна

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 10.75

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 10.75

ФИО: Страхов Владимир Вячеславович

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 19.89

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 19.89

ФИО: Страхова Наталья Владимировна

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 10.75

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 10.75

ФИО: Шуманов Александр Петрович

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 6.94

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 6.94

## 6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в федеральной собственности, %

Указанной доли нет

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в собственности субъектов Российской Федерации), %

Указанной доли нет

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в муниципальной собственности, %

Указанной доли нет

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

Указанное право не предусмотрено

## 6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Ограничений на участие в уставном (складочном) капитале эмитента нет

## 6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее 5 процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за 5 последних

завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, или за каждый завершенный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, а также за последний квартал по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний.

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: 15.04.2005

Список акционеров (участников)

ФИО: Костиков Владимир Викторович

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 19.89

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 19.89

ФИО: Панкратов Петр Эдвардович

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 19.89

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 19.89

ФИО: Страхов Владимир Вячеславович

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 19.89

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 19.89

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "ТРАНСТЕХСНАБ"

Сокращенное фирменное наименование: ООО "ТРАНСТЕХСНАБ"

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 16.19

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 16.19

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Авинг-Сервис"

Сокращенное фирменное наименование: ООО "Авинг-Сервис"

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 7.94

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 7.94

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: 21.04.2006

Список акционеров (участников)

ФИО: Костиков Владимир Викторович

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 19.89

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 19.89

ФИО: Панкратов Петр Эдвардович

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 19.89

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 19.89

ФИО: Страхов Владимир Вячеславович

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 19.89

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 19.89

ФИО: Великанов Владимир Валерианович

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 16.19

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 16.19

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Авинг-Сервис"

Сокращенное фирменное наименование: ООО "Авинг-Сервис"

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 7.94

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 7.94

ФИО: Шуманов Александр Петрович

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 5.09

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 5.09

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: 05.06.2007

Список акционеров (участников)

ФИО: Костиков Владимир Викторович

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 19.89

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 19.89

ФИО: Панкратов Петр Эдвардович

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 19.89

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 19.89

ФИО: Страхов Владимир Вячеславович

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 19.89

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 19.89

ФИО: Великанов Владислав Валерианович

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 16.19

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 16.19

ФИО: Страхов Наталья Владимировна

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 14.74

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 14.74

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: 15.05.2008

Список акционеров (участников)

ФИО: Костиков Владимир Викторович

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 19.89

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 19.89

ФИО: Панкратов Петр Эдвардович

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 19.89

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 19.89

ФИО: Страхов Владимир Вячеславович

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 19.89

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 19.89

ФИО: Великанов Владислав Валерианович

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 16.19

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 16.19

ФИО: Страхова Наталья Владимировна

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 14.74

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 14.74

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: 26.05.2009

Список акционеров (участников)

ФИО: Костиков Владимир Викторович

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 19.89

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 19.89

ФИО: Панкратов Петр Эдвардович

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 19.89

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 19.89

ФИО: Страхов Владимир Вячеславович

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 19.89

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 19.89

ФИО: Костикова Надежда Юрьевна

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 10.75

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 10.75

ФИО: Панкратова Анна Петровна

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 10.75

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 10.75

ФИО: Страхова Наталья Владимировна

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 10.75

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 10.75

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: 12.05.2010

Список акционеров (участников)

ФИО: Костиков Владимир Викторович

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 19.89

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 19.89

ФИО: Панкратов Петр Эдвардович

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 19.89

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 19.89

ФИО: Страхов Владимир Вячеславович

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 19.89

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 19.89

ФИО: Костикова Надежда Юрьевна

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 10.75

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 10.75

ФИО: Панкратова Анна Петровна

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 10.75

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 10.75

ФИО: Страхова Наталья Владимировна

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 10.75

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: 10.75

## 6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Указанных сделок не совершалось

## 6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

Не указывается в данном отчетном квартале

# VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация

## 7.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента

Не указывается в данном отчетном квартале

## 7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный отчетный квартал

Не указывается в данном отчетном квартале

## 7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный финансовый год

Не указывается в данном отчетном квартале

## 7.4. Сведения об учетной политике эмитента

Учетная политика организации на 2010 год

ОАО «Нижегородская реклама»

ПРИКАЗ № 1/У
г. Н. Новгород 29.12. 2009

На основании и в соответствии с Федеральным законом от 21.11.96 № 129-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина России от 29.07.98 № 34н, Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика предприятия» ПБУ 1/98, утвержденным приказом Минфина России от 09.12.98 № 60н, Налоговым кодексом Российской Федерации

ПРИКАЗЫВАЮ:
Принять следующую учетную политику.

1. Бухгалтерский раздел учетной политики

При осуществлении бухгалтерского учета использовать План счетов, утвержденный приказом Минфина России от 31.10.2000 № 94н. При этом применять рабочий план счетов организации согласно Приложению 1.
Правильность отражения хозяйственных операций в регистрах бухгалтерского учета обеспечивают лица, составившие и подписавшие их. Формы первичной документации, их периодичность и порядок составления определяются в прилагаемом к учетной политике графике документооборота (Приложение 2).
1.1. Бухгалтерский учет имущества, обязательств и хозяйственных операций ведется в рублях и копейках.

1.2. Включать в состав материально-производственных запасов объекты стоимостью не более 20 000 руб.

1.3. Амортизацию по основным средствам начислять линейным способом (п. 48 Положения по бухгалтерскому учету, п. 18 ПБУ 6/01, ст. 259 НК РФ).

1.4. Первоначальная стоимость нематериальных активов погашается линейным способом по нормам амортизационных отчислений, рассчитанным организацией исходя из первоначальной стоимости и срока их полезного использования.

1.5. Амортизационные отчисления по нематериальным активам отражаются в бухгалтерском учете с применением счета 05 «Амортизация нематериальных активов».

1.6. Процесс приобретения (заготовления) сырья, основных и вспомогательных материалов, топлива, покупных полуфабрикатов и комплектующих изделий, запасных частей, тары, используемой для упаковки и транспортировки продукции (товаров), и других материальных ресурсов в бухгалтерском учете отражать с применением счета 10 «Материалы» с оценкой материальных ресурсов на счете 10 по фактической себестоимости.

1.7. Установить метод оценки производственных запасов (сырья, материалов и т.п.) при отпуске их в производство и прочем выбытии по средней себестоимости на момент отпуска (скользящая оценка)(п. 58 Положения по бухгалтерскому учету, п. 16 ПБУ 5/01, п. 6 ст. 254 НК РФ).

1.7. Списание стоимости специальной одежды, срок эксплуатации которой согласно нормам выдачи не превышает 12 месяцев, в дебет соответствующих счетов учета затрат на производство производится едино временно в момент ее передачи (отпуска) сотрудникам организации.

1.8. Формирование затрат по статьям устанавливается организацией самостоятельно).

1.9. Бухгалтерский учет затрат на производство ведется с подразделением затрат на прямые (собираемые по дебету счета 20 «Основное производство» на отдельных субсчетах) и косвенные (затраты общепроизводственного и общехозяйственного назначения, которые отражаются по дебету счета 26 «Общехозяйственные расходы» соответственно).
В конце отчетного периода косвенные расходы списывать непосредственно в дебет счета 90 «Продажи».

1.10. Сроки и направление списания расходов будущих периодов определять в соответствии с действующим законодательством исходя из конкретной хозяйственной ситуации и утверждать

приказом (распоряжением) руководителя организации.
1.11. Резервы предстоящих расходов и платежей не создавать (п. 72 Положения по бухгалтерскому учету и ст. 267 НК РФ)

1.12. Резервы по сомнительным долгам для целей отражения в бухгалтерском учете не создавать (п. 70 Положения по бухгалтерскому учету).

1.13. заемные средства, оставшийся срок погашения которых по договору займа или кредита уменьшился до 365 дней, переводятся из долгосрочной задолженности в краткосрочную.

1.14. В состав дополнительных затрат, связанных с получением займов и кредитов, размещением заемных обязательств включаются следующие расходы:
— оказание заемщику юридических и консультационных услуг;
— осуществление копировально-множительных работ;
— оплата налогов и сборов (в случаях, предусмотренных действующим законодательством);
— проведение экспертиз;
— потребление услуг связи;
— другие затраты, непосредственно связанные с получением займов и кредитов, размещением заемных обязательств.

1.15. Проводить инвентаризацию в обязательном порядке в случаях, установленных действующими нормативными документами. Кроме того, проводить инвентаризацию кассы не реже одного раза в квартал.

1.16. Применять бесфондовый метод учета прибыли.

2. Главному бухгалтеру:

3.1. Обеспечить ведение бухгалтерского учета в полном соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, Планом счетов бухгалтерского учета и инструкцией по его применению, утвержденной приказом Минфина России от 31.10.2000 № 94н, и другими действующими нормативными актами в области методологии бухгалтерского учета.

3.2. Обеспечить своевременное и полное представление необходимой отчетности заинтересованным пользователям в соответствии с действующим законодательством.

3.3. При ведении бухгалтерского учета обеспечить возможность оперативного учета изменений действующего законодательства.

3.4. Обеспечить возможность достоверного определения налогооблагаемой базы для расчета с бюджетом и внебюджетными фондами по установленным налогам и прочим платежам в соответствии с действующим налоговым законодательством.

3.5. Для организации бухгалтерского и налогового учета определить сроки составления документов, правила внесения исправлений, порядок восстановления и дооформления документов, правила хранения бухгалтерских документов, используемые сокращения и т.п. (п. 8 Положения по ведению бухгалтерского учета).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

 Генеральный Директор Шуманов А.П.

## 7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в

## общем объеме продаж

Не указывается в данном отчетном квартале

## 7.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года

Общая стоимость недвижимого имущества на дату окончания отчетного квартала, руб.: 2 081 438.03

Величина начисленной амортизации на дату окончания отчетного квартала, руб.: 505 093.51

Сведения о существенных изменениях в составе недвижимого имущества эмитента, произошедшие в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Краткое описание объекта недвижимого имущества: Земельный участок

Причина изменения: покупка

Балансовая (остаточная) стоимость выбывшего недвижимого имущества, руб.:

Цена, по которой недвижимое имущество было приобретено или продано, руб.: 517 356.15

Краткое описание объекта недвижимого имущества: Нежилое здание литер А, А1

Причина изменения: продажа

Балансовая (остаточная) стоимость выбывшего недвижимого имущества, руб.: 1 495 483.14

Цена, по которой недвижимое имущество было приобретено или продано, руб.: 1 200 000

Краткое описание объекта недвижимого имущества: Ангар

Причина изменения: продажа

Балансовая (остаточная) стоимость выбывшего недвижимого имущества, руб.: 1 007 900.14

Цена, по которой недвижимое имущество было приобретено или продано, руб.: 1 000 000

Краткое описание объекта недвижимого имущества: Земельный участок

Причина изменения: продажа

Балансовая (остаточная) стоимость выбывшего недвижимого имущества, руб.: 517 356.15

Цена, по которой недвижимое имущество было приобретено или продано, руб.: 1 000 000

Сведения о любых приобретениях или выбытии по любым основаниям любого иного имущества эмитента, если балансовая стоимость такого имущества превышает 5 процентов балансовой стоимости активов эмитента, а также сведения о любых иных существенных для эмитента изменениях, произошедших в составе иного имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года до даты окончания отчетного квартала:

Указанных изменений не было

## 7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение трех лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала

# VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

## 8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

## 8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Размер уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала, руб.: 22 134

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: 22 134

Размер доли в УК, %: 100

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: 0

Размер доли в УК, %: 0

## 8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Сведения об изменение размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, а также в отчетном квартале

Дата изменения размера УК: 04.10.2010

Размер УК до внесения изменений (руб.): 3 162

Структура УК до внесения изменений

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: 3 162

Размер доли в УК, %: 100

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: 0

Размер доли в УК, %: 0

Размер УК после внесения изменений (руб.): 22 134

Наименование органа управления эмитента, принявшего решение об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента: Совет директоров ОАО "Нижегородская реклама"

Дата составления протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента: 12.10.2009

Номер протокола: 02/2009

## 8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента

За отчетный квартал

Указанных фондов нет

## 8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Наименование высшего органа управления эмитента: общее собрание акционеров

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:
Сообщение о проведении общего собрания акционеров Общества осуществляется не позднее чем за 20 дней, а сообщение о проведении общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации Общества, - позднее чем за 30 дней до даты его проведения.
В случаях, предусмотренных пунктами 2 и 8 статьи 53 Федерального закона "Об акционерных обществах", сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть делано не позднее чем за 70 дней до даты его проведения.
Сообщение о проведении общего собрания акционеров в указанные выше сроки должно быть опубликовано в экономическом еженедельнике "Курс Н". Акционеры, являющиеся работниками Общества, дополнительно уведомляются о созыве общего собрания акционеров путем размещения соответствующего объявления в помещении Общества.
Датой информирования акционеров Общества о проведении общего собрания акционеров считается дата опубликования в экономическом еженедельнике "Курс Н" соответствующего объявления.

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований:
Внеочередное общего собрание акционеров проводится по решению Совета директоров Общества на основании его собственной инициативы, требования Ревизионной комиссии Общества, аудитора Общества, а также акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества на дату предъявления требования.
Такие предложения должны поступить в Общество не менее чем за 30 дней до даты проведения внеочередного общего собрания акционеров.
Требования о созыве внеочередного общего собрания акционеров могут быть внесены путем:
- Направления почтовой связью по адресу (месту нахождения) Генерального директора Общества;
- Вручения под роспись Генеральному директору Общества, председателю Совета директоров Общества или иному лицу, уполномоченному принимать письменную корреспонденцию, адресованную Обществу.
Если требование о созыве внеочередного собрания акционеров направлено простым письмом или иным простым почтовым отправлением, датой такого требования является дата, указанная на оттиске календарного штемпеля, подтверждающего дату получения почтового отправления, а если требование о созыве внеочередного общего собрания акционеров направлено заказным письмом или иным регистрируемым почтовым отправлением, - дата вручения почтового отправления адресату под расписку.
Если требование о созыве внеочередного общего собрания акционеров вручено под роспись, датой такого предъявления является дата вручения.

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:
Общество ежегодно проводит годовое общее собрание акционеров, независимо от других собраний. Годовое общее собрание акционеров проводится в сроки не ранее чем через 2 месяца и не позднее чем через 6 месяцев после окончания финансового года. Внеочередное собрание акционеров, созываемое по требованию Ревизионной комиссии Общества, аудитора общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций общества, должно быть проведено в течении 40 дней с момента представления требования о проведении внеочередного общего собрания акционеров.
Если предлагаемая повестка дня внеочередного общего собрания акционеров содержит вопрос об избрании членов Совета директоров Общества, то такое общее собрание акционеров должно быть проведено в течении 70 дней с момента представления требования о проведении внеочередного общего собрания акционеров.
В случаях. когда в соответствии со статьями 68-70 Федерального закона "Об акционерных обществах" Совет директоров Общества обязан принять решение о проведении внеочередного общего собрания акционеров, такое общее собрание акционеров должно быть проведено в течение 40 дней с момента принятия решения о его проведении Советом директоров Общества.
В случаях, когда в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" Совет директоров Общества обязан принять решение о проведении внеочередного общего собрания акционеров для избрания членов Совета директоров Общества, такое общее собрание акционеров должно быть проведено в течение 90 дней с момента принятия решения о его проведении Советом директоров Общества.

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:
Акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее 20 процентов

голосующих акций Общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в Совет директоров, Ревизионную комиссию и Счетную комиссию Общества, число которых не может превышать количественного состава этих органов, а также кандидата на должность Генерального директора Общества.
Такие предложения должны приступить в общество не позднее чем через 30 календарных дней после окончания финансового года.
Предложения о внесении вопросов в повестку дня и предложения о выдвижении кандидатов в органы управления и иные органы Общества могут быть внесены путем:
- Направления почтовой связью по адресу (месту нахождения) офиса Генерального директора Общества;
- Вручения под роспись Генеральному директору Общества, председателю Совета директоров Общества или иному лицу, уполномоченному принимать письменную корреспонденцию, адресованную Обществу.
Если предложение в повестку дня общего собрания акционеров направлено почтовой связью, датой внесения такого предложения является дата, указанная на оттиске календарного штемпеля, подтверждающего дату отправки почтового отправления, а если предложение в повестку дня общего собрания акционеров вручено под роспись - дата вручения.

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):
Информация (материалы), предоставляемые для подготовки и проведения общего собрания акционеров, в течении 20 дней, а в случае проведения общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации общества, в течение 30 дней до проведения общего собрания акционеров должна быть доступна лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, для ознакомления в офисе Генерального директора Общества и иных местах, адреса которых указаны в сообщении о проведении общего собрания акционеров. Указанная информация (материалы) должна быть доступна лица, принимающим участие в общем собрании акционеров, во время его проведения.
Общество обязано по требованию лица, имеющего право на участие в общем собрании акционеров, предоставить ему копии указанных документов в течении дней с даты поступления в общество соответствующего требования. Плата, взимая Обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования:
Решения, принятые общим собранием акционеров, проводимом в форме собрания, а также итоги голосования оглашаются на общем собрании акционеров, в ходе которого проводилось голосование. Решения, принятые общим собранием акционеров, проводимом в форме заочного голосования, а также итоги голосования доводятся не позднее 10 дней после составления протокола об итогах голосования в форме отчета об итогах голосования до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении общего собрания акционеров.

## 8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

Указанных организаций нет

## 8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

За отчетный квартал

Указанные сделки в течение данного периода не совершались

## 8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Известных эмитенту кредитных рейтингов нет

## 8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Категория акций: обыкновенные

Номинальная стоимость каждой акции (руб.): 1

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): 22 134

Количество дополнительных акций, находящихся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска): 0

Количество объявленных акций:

Количество акций, находящихся на балансе эмитента: 0

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: 0

Выпуски акций данной категории (типа):

|  |  |
| --- | --- |
| Дата государственной регистрации | Регистрационный номер |
| 19.01.1994 | 1-01-12419-Е |
| 04.10.2010 | 1-01-12419-E-001D |

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

Иные сведения об акциях, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

## 8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

## 8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)

Указанных выпусков нет

## 8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых находятся в обращении

Указанных выпусков нет

## 8.3.3. Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)

Указанных выпусков нет

## 8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска

Эмитент не размещал облигации с обеспечением, обязательства по которым еще не исполнены

## 8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска

Эмитент не размещал облигации с обеспечением, которые находятся в обращении (не погашены) либо обязательства по которым не исполнены (дефолт)

## 8.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены

## 8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента: регистратор

Сведения о регистраторе

Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество "Компьютершер Регистратор"

Сокращенное фирменное наименование: ЗАО "Компьютершер Регистратор"

Место нахождения: Россия, 121108, Москва, ул. Ивана Франко, д. 8

ИНН: 7705038503

ОГРН: 1027739063087

Данные о лицензии на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг

Номер: 10-000-1-00252

Дата выдачи: 06.09.2002

Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: ФКЦБ (ФСФР) России

Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента: 22.10.2004

## 8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

Все владельцы ценных бумаг эмитента являются резидентами РФ.

## 8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента

Налогообложение доходов по размещенным эмиссионным ценным бумагам эмитента регулируется Налоговым кодеком Российской Федерации, а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, принятыми в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.
В соответсвии с Налоговым кодексом Российской Федерации налог с дивидендов всегда исчисляет, удерживает и перечисляет в бюджет организация, выплачивающая дивиденды, независимо от того, какую систему налогообложения она применяет, кроме случая, когда дивиденды выплачиваются организациям, применяющим УСНО или уплачивающим ЕСХН (п.2 ст.214, п. п. 2,3 ст. 275). При выплате дивидендов физическому лицу (резиденту РФ), источник выплаты доходов (эмитент) удерживает и перечисляет в бюджет налог на доходы по ставке 9%.
При выплате дивидендов физическому лицу (нерезиденту РФ). источник выплаты доходов (эмитент) удерживает и перечисляет в бюджет налог на доходы по ставке 30%.
При выплате дивидендов юридическому лицу (резиденту РФ), применяющему общий режим налогообложения либо только уплачивающему ЕНВД, источник выплаты доходов (эмитент) удерживает и перечисляет в бюджет налог на доходы по ставке 9%.
При выплате дивидендов юридическому лицу (резиденту РФ), применяющему УСНО (в том числе совмещающему УСНО с уплатой ЕНВД), либо уплачивающему ЕСХН, налог уплачивает получатель дивидендов.

## 8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

## 8.9.1. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента за 5 последних завершенных финансовых лет либо за каждый завершенный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет

Дивидендный период

Год: 2006

Период: полный год

Наименование органа управления эмитента, принявшего решение (объявившего) о выплате дивидендов по акциям эмитента: Общее собрание акционеров (участников)

Дата проведения собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов: 27.06.2007

дата, на которую был составлен список лиц, имеющих право на получение дивидендов за данный дивидендный период: 05.06.2007

Дата составления протокола: 27.06.2007

Номер протокола: без номера

Категория (тип) акций: обыкновенные

Размер объявленных (начисленных) дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.: 1

Совокупный размер объявленных (начисленных) дивидендов по всем акциям данной категории (типа), руб.: 3 162

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.: 2 866

Срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:
срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента - срок выплаты дивидендов не может быть ранее 30 дней и позднее 180 дней с даты принятия решения о выплате

Форма и иные условия выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:
денежные средства

Объявленные дивиденды по акциям эмитента выплачены эмитентом не в полном объеме

Причины невыплаты объявленных дивидендов:
неявка акционеров

Дивидендный период

Год: 2007

Период: полный год

Наименование органа управления эмитента, принявшего решение (объявившего) о выплате дивидендов по акциям эмитента: Общее собрание акционеров (участников)

Дата проведения собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов: 16.06.2008

дата, на которую был составлен список лиц, имеющих право на получение дивидендов за данный дивидендный период: 15.05.2008

Дата составления протокола: 17.06.2008

Номер протокола: без номера

Категория (тип) акций: обыкновенные

Размер объявленных (начисленных) дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.: 1

Совокупный размер объявленных (начисленных) дивидендов по всем акциям данной категории (типа), руб.: 3 162

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.: 2 899

Срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:
срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента - срок выплаты дивидендов не может быть ранее 30 дней и позднее 180 дней с даты принятия решения о выплате

Форма и иные условия выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

денежные средства

Объявленные дивиденды по акциям эмитента выплачены эмитентом не в полном объеме

Причины невыплаты объявленных дивидендов:
неявка акционеров

Дивидендный период

Год: 2008

Период: полный год

Наименование органа управления эмитента, принявшего решение (объявившего) о выплате дивидендов по акциям эмитента: Общее собрание акционеров (участников)

Дата проведения собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов: 24.06.2009

дата, на которую был составлен список лиц, имеющих право на получение дивидендов за данный дивидендный период: 26.05.2009

Дата составления протокола: 06.07.2009

Номер протокола: 01/2009

Категория (тип) акций: обыкновенные

Размер объявленных (начисленных) дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.: 10

Совокупный размер объявленных (начисленных) дивидендов по всем акциям данной категории (типа), руб.: 31 620

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.: 29 120

Срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:
срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента - срок выплаты дивидендов не может быть ранее 30 дней и позднее 180 дней с даты принятия решения о выплате

Форма и иные условия выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:
денежные средства

Объявленные дивиденды по акциям эмитента выплачены эмитентом не в полном объеме

Причины невыплаты объявленных дивидендов:
неявка акционеров

Дивидендный период

Год: 2009

Период: полный год

Наименование органа управления эмитента, принявшего решение (объявившего) о выплате дивидендов по акциям эмитента: Решение единственного акционера

Дата проведения собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов: 09.06.2010

дата, на которую был составлен список лиц, имеющих право на получение дивидендов за данный дивидендный период: 12.05.2010

Дата составления протокола: 11.06.2010

Номер протокола: 01/2010

Категория (тип) акций: обыкновенные

Размер объявленных (начисленных) дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.: 10

Совокупный размер объявленных (начисленных) дивидендов по всем акциям данной категории (типа), руб.: 31 620

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.: 29 263

Срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:
срок выплаты дивидендов не может быть ранее 30 дней и позднее 180 дней с даты принятия решения о выплате

Форма и иные условия выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:
денежные средства

Объявленные дивиденды по акциям эмитента выплачены эмитентом не в полном объеме

Причины невыплаты объявленных дивидендов:
неявка акционеров

## 8.9.2. Выпуски облигаций, по которым за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания последнего отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый завершенный финансовый год, предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, выплачивался доход

Эмитент не осуществлял эмиссию облигаций

## 8.10. Иные сведения

## 8.11. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками